**Проекти рішень міської ради,**

**які виносяться на затвердження 110 сесії VІІ скликання**

**24 вересня 2020 року**

**РІШЕННЯ №1**

**Про затвердження Програми розвитку комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» на 2021-2023 роки**

З метою підвищення якості та доступності надання медичної допомоги населенню міста Новодністровськ, оснащення їх необхідним медичним обладнанням, комп’ютерною технікою, поліпшення умов праці медичних працівників комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ», враховуючи пропозиції постійних комісію з питань охорони здоровʼя, освіти, культури, спорту, соціального захисту населення та духовного відродження, економічної реформи, відповідно до Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров’я», пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Програму розвитку комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» на 2021-2023 роки (далі - Програма), що додається.

2. Обсяг фінансування Програми складає 10 633,0 тис. грн., термін виконання 2021-2023 роки.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» звітуватися перед міською радою про хід виконання Програми до 01 березня наступного за звітний період року.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань охорони здоровʼя, освіти, культури, спорту, соціального захисту населення та духовного відродження.

**ПРОГРАМА**

**розвитку комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» на 2021-2023 роки**

**1. Паспорт Програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ініціатор розроблення програми | Новодністровська міська рада |
| 2 | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу  виконавчої  влади про розроблення програми |  |
| 3 | Розробник програми | «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» |
| 4 | Співрозробник програми | - |
| 5 | Відповідальний виконавиць програми | «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» |
| 6 | Учасники програми | «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ», Новодністровська міська рада |
| 7 | Термін реалізації програми | 2021-2023 роки |
| 7.1. | Етапи виконання програми (для довгострокових програм ) | I етап – 2021 рікII етап – 2022 рікIII етап – 2023 рік |
| 8 | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм) | Міський бюджет, кошти медичної субвенції, кошти юридичних та фізичних осіб, інші джерела фінансування не заборонені чинним законодавством |
| 9 | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього | 10 633,0 тис. грн. |
| 9.1 | Кошти міського бюджету | 10 633,0 тис. грн. |

**2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма**

Первинна медико-санітарна допомога (ПМСД) визнана Всесвітньою Організацією Охорони Здоров’я (ВООЗ) найбільш важливим елементом національних систем охорони здоров’я (ОЗ). Однак існуючі диспропорції між ПМСД і спеціалізованою допомогою в країнах з низьким і середнім рівнем доходів залишаються джерелом неефективності й нерівності в охороні здоров’я населення.

Диспропорції в системі охорони здоров’я України призводять до переважного використання більш вартісної спеціалізованої допомоги, наслідком чого стає зниження якості медичних послуг при одночасному збільшенні суспільних витрат. Тому розвиток ПМСД є одним із ключових елементів у підвищенні ефективності національної системи ОЗ.

Актуальність Програми розвитку комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» на 2021–2023 роки (далі – Програма) продиктована необхідністю поліпшення якості надання та доступності медичної допомоги населенню м. Новодністровськ, поліпшення матеріально-технічної бази, підвищення престижу праці медичних працівників первинної ланки з надання медичної допомоги, покращення їх соціального та економічного становища. Вона зумовлена, в першу чергу, необхідністю забезпечення первинної ланки медико-санітарної допомоги сімейними лікарями-лікарями загальної практики сімейної медицини, необхідністю поліпшення стану здоров’я населення шляхом забезпечення доступу до кваліфікованої первинної медико-санітарної допомоги, орієнтованої на інтегрований підхід до рішення медико-санітарних потреб окремих громадян, родин та громади в цілому.

Також актуальність значною мірою посилюється необхідністю виконання першочергових завдань, спрямованих на реалізацію політики децентралізації державного управління, які на галузевому рівні полягають в оптимізації мережі закладів охорони здоров’я з урахуванням територіальних потреб населення у медичній допомозі, доступність та ефективність якої залежить в першу чергу від організації надання ПМСД.

Треба усвідомити, що ефективність процесу модернізації та функціонування медичної галузі міста, вирішення завдань покладених на ПМСД можливе лише за умов дотримання основних принципів:

- належність до національної системи ОЗ та первинність у контакті окремої особи чи родини з системою ОЗ країни;

- максимальна наближеність до місця проживання та праці людини;

- максимальна доступність (за рівнем, обсягом, технологіями та терміном надання допомоги);

- відповідність професійної підготовки спеціалістів і матеріально-технічної бази її потребам;

- стаціонарна допомога надається лише за умови неможливості вирішення проблем на рівні ПМСД;

- забезпечення потреб особливо вразливих груп населення (жінок, дітей, осіб із шкідливими умовами праці);

- регламентація обов’язків держави та громадськості щодо ПМСД відповідними нормативними документами.

У межах ПМСД саме загальна практика і сімейна медицина може забезпечити: доступні і прийнятні послуги для пацієнтів; справедливий розподіл ресурсів охорони здоров’я; інтегроване і координоване надання комплексних лікувальних, реабілітаційних, паліативних та профілактичних послуг; раціональне використання технологій і ресурсів наступних ланок охорони здоров’я, рентабельність ПМСД.

Тому при розробці моделі ПМСД на місцевому рівні необхідно закласти всі необхідні елементи, навіть якщо на даному етапі відсутні можливості для їх реалізації. Створення умов і пошук ресурсів під конкретні завдання створеної моделі ПМСД (з усіма необхідними елементами) є основою її подальшого розвитку.

Одним з основних завдань органів місцевого самоврядування є створення умов для ефективного та доступного для всіх громадян медичного обслуговування, яке залежить не лише від матеріально-технічної бази, а й від забезпеченості кваліфікованими медичними кадрами. У більшості держав світу на частку первинної медико-санітарної допомоги припадає до 90% загального обсягу медичних послуг, а питома вага чисельності лікарів загальної практики-сімейних лікарів в м. Новодністровськ становить разом приблизно 33%.

Протягом останніх років ситуація з кадрами погіршується. Викликає занепокоєння зростання кількості медичних працівників пенсійного віку, а також те, що молоді спеціалісти не бажають йти на роботу у зв’язку з відсутністю житла, низькою заробітною платою та відсутністю доплат стимулюючого характеру.

Не застосовуються принципи комплексності та наступності у наданні медичної допомоги. Не приділяється достатня увага профілактиці захворювань та диспансеризації населення. Це призводить до несвоєчасного виявлення хвороб та їх ускладнень, а отже, до збільшення потреби населення у спеціалізованій та високоспеціалізованій медичній допомозі.

Таким чином, зміщення акцентів від лікування до профілактики захворювань і просування здорового способу життя, а також запровадження мультидисциплінарного підходу у забезпеченні здоров’я територіальної громади, робить концепцію громадського здоров’я невід’ємною складовою сучасної моделі ПМСД.

На сьогодні система охорони здоров’я міста Новодністровськ, як і України в цілому, характеризується:

- низьким рівнем тривалості життя людей;

- низьким рівнем здоров’я мешканців;

- зростанням та поширеністю інфекційної захворюваності;

- недостатнім розвитком інституту сімейної медицини;

- повною відсутністю взаємодії між первинною і вторинною ланками надання медичної допомоги, а також між екстреною та невідкладною медичною допомогою.

Ця Програма розроблена на виконання Закону України від 07.07.2011 року №3611-VІ «Про внесення змін до Основ законодавства України про охорону здоров’я щодо удосконалення надання медичної допомоги», Закону України від 06.04.2017 №2002-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства з питань діяльності закладів охорони здоров’я», наказу Міністерства охорони здоров'я України від 27.12.2013 №1150 «Про затвердження Примірного табеля матеріально-технічного оснащення Центру первинної медичної (медико-санітарної) допомоги та його підрозділів», рішення Новодністровської міської ради  від 10.01.2018 року №3 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» та з метою подальшого розвитку сімейної медицини шляхом формування, збереження і зміцнення здоров’я людей в м.Новодністровськ, раннього виявлення захворювань та їх ефективного лікування.

Враховуючи вище викладене, є нагальна потреба у створенні **Програми розвитку комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ» на 2021-2023 роки** з розширеним спектром заходів, що стосуються покращення медичного обслуговування як дорослого, так і дитячого населення на первинному рівні, збереження здоров’я 10-ти тисячної громади м. Новодністровськ, попередження захворюваності, зниження смертності та інвалідності.

Затвердження даної Програми дасть можливість реалізувати впровадження програмно-цільового методу фінансування та залучити додаткові кошти із міського бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством, для вирішення проблемних питань первинної медико-санітарної допомоги міста, наближення якісної первинної медичної допомоги на засадах сімейної медицини до населення міста Новодністровськ.

**3. Визначення мети Програми**

Метою програми є об’єднання зусиль органу місцевого самоврядування, керівників підприємств, установ, організацій, що здійснюють діяльність на території м. Новодністровськ в напрямку підвищення стандартів життя, модернізації та зміцнення матеріально-технічної бази «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ», оснащення необхідним медичним обладнанням, комп’ютерною технікою, автотранспортом, що допоможе забезпечити населення м. Новодністровськ якісними та своєчасними медичними послугами.

**4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми,**

**обсягів та джерел фінансування**

Первинна медична допомога мешканцям м. Новодністровськ до серпня 2018 року надавалася Новодністровською міською лікарнею, яка також обслуговувала мешканців ближніх сіл. Враховуючи реформування закладів охорони здоров’я стало питання відокремлення первинної і вторинної медичної допомоги, шляхом створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ», яке потребує адекватного фінансування.

Міський ЦПМСД працює над забезпеченням поліпшення стану здоров’я всіх верств населення, що призведе до зниження рівня захворюваності, інвалідності, смертності, продовження активного довголіття і тривалості життя, а також буде сприяти:

- організації медико-санітарної допомоги населенню, забезпеченню її високої якості та ефективності, пріоритетності розвитку первинної медико-санітарної допомоги на засадах сімейної медицини;

- удосконаленню матеріально-технічної бази охорони здоров’я відповідно до європейських стандартів, запровадженню правових, економічних, управлінських механізмів, забезпечення конституційних прав громадян на охорону здоров’я;

- залучанню засобів масової інформації, навчальних закладів та громадських організацій до більш широкого інформування населення з питань профілактики, раннього виявлення та ефективного лікування захворювань;

- запровадженню ефективної системи багатоканального фінансування, збільшення бюджетних асигнувань на охорону здоров’я;

- поліпшенню медичної допомоги вразливим верствам населення м.Новодністровськ;

- забезпеченню населення ефективними, безпечними і якісними лікарськими засобами та виробами медичного призначення згідно державній програмі «Доступні ліки»;

- підвищенню ефективності використання фінансових та матеріальних ресурсів охорони здоров’я;

- створенню сучасної системи інформаційного забезпечення у сфері охорони здоров’я (e-Health);

- удосконаленню інноваційної політики в сфері охорони здоров’я;

- впровадженню системи персоніфікованого електронного реєстру громадян та сучасних інформаційних і телемедичних технологій в діяльності первинної медико-санітарної допомоги.

Фінансування програми здійснюється в межах видатків, затверджених в міському бюджеті, за рішеннями міської ради щодо виділення та спрямування коштів на виконання вказаної програми, навіть за умови поточного фінансування реалізації заходів із Держбюджету (програма державних фінансових медичних гарантій), а також з інших джерел фінансування, не заборонених чинним законодавством.

Обсяг вказаних видатків визначається рішеннями Новодністровської міської ради про бюджет або про внесення змін до показників місцевого бюджету на відповідний рік.

Програма розрахована на реалізацію заходів протягом 3-х років з 2021 по 2023 роки.

**5. Перелік завдань і заходів програми, результативні показники,**

**напрями діяльності та заходи програми**

Основними завданнями функціонування та розвитку первинної медико-санітарної допомоги населенню м. Новодністровськ на 2021-2023років є:

- збереження і покращення здоров’я населення;

- гарантована доступність і якість кваліфікованої медичної допомоги;

- будівництво, реконструкція, проведення ремонту, оснащення обладнанням медичного та офісного призначення, комп’ютерною технікою, високошвидкісним Інтернетом та локальною мережею, засобами зв’язку і автотранспортом;

- удосконалення організації медичної допомоги, пріоритетний розвиток первинної медико-санітарної допомоги;

- підвищення рівня санітарної культури населення, формування здорового способу життя;

- удосконалення механізмів фінансування закладів охорони здоров’я враховуючи сучасні тенденції та нові прийняті закони.

Виконання програми дає змогу:

- підвищити ефективність та якість надання медичної допомоги на первинній ланці з метою подолання несприятливих демографічних тенденцій;

- збільшити питому вагу медичної допомоги, що надається лікарями загальної практики – сімейними лікарями – щороку на 7–10%;

 - сформувати систему надання населенню високоякісної медичної допомоги на засадах сімейної медицини;

- створити умови для реалізації принципу організації та координації медичної допомоги між лікарями загальної практики-сімейної медицини (первинна ланка) із вузькими спеціалістами;

- сприяти комплексній роботі та налагодженню взаємозв’язку між службами екстреної медичної та невідкладної допомоги;

- забезпечення сучасною матеріально-технічною базою КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ» відповідно рекомендованих табелів оснащення та нормативів.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми | Роки виконання | Усього витрат на виконання програми (тис. грн.) |
| 2021 р. | 2022 р. | 2023 р. |  |
| Обсяг ресурсів, усього, (тис. грн.) у тому числі: | 3010,0 | 4003,0 | 3620,0 | 10 633,0 |
| Міський бюджет | 3010,0 | 4003,0 | 3620,0 | 10 633,0 |

**7. Ресурсне забезпечення Програми**

 \*Примітка. Обсяги коштів, які пропонується залучати на виконання заходів Програми підлягають уточненню щороку по потребі, при затвердженні (внесенні змін) місцевих бюджетів на відповідний рік.

**8. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію та контроль за ходом  виконання Програми розвитку КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги м.Новодністровськ»  на 2021-2023 роки здійснює Новодністровська міська рада та її виконавчий комітет, КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ».

КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ» надавати міській раді звіт про хід виконання Програми до 01 березня наступного року за звітний період.

**9. Прикінцеві положення**

Програма визначає мету, завдання і шляхи розвитку первинної медико-санітарної допомоги громади міста Новодністровськ на 2021-2023 роки, враховуючи стратегічні завдання та прогнозовані обсяги фінансового забезпечення.

Програма має відкритий характер і може доповнюватись (змінюватись) в установленому чинним законодавством порядку в залежності від потреб поточного моменту (прийняття нових нормативних актів, затвердження та доповнення регіональних медичних програм, змінних фінансово-господарських можливостей громади).

Програма розрахована на 3 роки, має завдання, які направлені на виконання заходів Програми адаптованих до рівня потреб та можливостей міста, реалізація Програми буде здійснюватися шляхом співпраці медичних закладів первинного рівня та органів місцевого самоврядування у визначених напрямках діяльності.

**Додаток 1**

**6. Заходи Програми розвитку**
**КНП «Центр первинної медико – санітарної допомоги м.Новодністровськ»**

 **на 2021–2023 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Перелік заходів Програми | Відповідальні за виконання | Строки виконання заходу (роки) | Джерело фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування , (тис. грн.) | Очікуванийрезультат |
| Всього | І етап:2021 рік | ІІ етап: 2022 р. | ІІІ етап:2023 р |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 6.1 | **Розвиток інформаційних технологій. Офісна техніка.**  |
| 6.1.1. | Придбання ліцензійних комп’ютерних програм та їх обслуговування. | КНП «Центр первинної медико – санітарної допомоги м.Новодністровськ» | 2021 р. | Міський бюджет |  50,0 | 50,0 | - | - | Забезпечення населення кваліфікованим лікуванням та консультуванням шляхом запровадження телемедицини, створення єдиного інформаційного простору e-Health, покращення системи збору та обробки інформації. |
| 6.1.2. | Придбання: комп’ютерної техніки – 8 шт. | КНП «Центр первинної медико – санітарної допомоги м.Новодністровськ» | 2021 р. | Міський бюджет  | 184,0 | 184,0 | - | - | Покращення комунікації |
| 6.2 | **Придбання медичного обладнання, інструментарію, м’якого та твердого інвентарю (кушетки, стільці, столи)**  |
| 6.2.1. | Придбання інструментарію для Центру відповідно до табеля оснащення. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2021-2022 роки | Міський бюджет | 10,0 | 5,0 | 5,0 | - | Забезпечення кабінетів лікарів необхідним медичним приладдям |
| 6.2.2. | Придбання медикаментів , перев’язувальних матеріалів, виробів медичного призначення та інше, згідно статті витрат «Медикаменти та перев’язувальні матеріали», в т.  ч.:* лікарські засоби для надання невідкладної допомоги;
 | КНП  «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2021-2023 роки | Міський бюджет | 790,0270,0 | 260,090,0 |  265,090,0 | 265,090,0 | Забезпечення медикаментами для своєчасної та невідкладної медичної допомоги, проведення протиепідемічних заходів |
| * туберкулін;
 |  |  |  | 130,0 | 40,0 | 45,0 | 45,0 |
| * тест-смужки для дітей хворих на цукровий діабет
 |  |  |  |  30,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 |
| * дезінфекційні засоби
* засоби індивідуального захисту
 |  |  |  | 210,0150,0 | 70,050,0 | 70,050,0 | 70,050,0 |
| 6.2.3. | Оснащення структурних підрозділів медичним обладнанням та інвентарем відповідно до табеля оснащення: | КНП  «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2021, 2022 роки | Міський бюджет | 470,0 | 185,0 | 250,0 | 35,0 | Покращення матеріально – технічної бази |
| -сумка укладка сімейного лікаря 1 шт. |  |  |  | 15,0 | 15,0 |  |  |
| -біохімічний аналізатор |  |  |  | 90,0 | 90,0 |  |  |
| -електрокардіограф 12-канальний |  |  |  | 60,0 | 60,0 |  |  |
| -аналізатор гематологічний автоматичний КТ 6300 |  |  |  | 225,0 |  | 225,0 | - |
| -безконтактний тонометр для виміру очного тиску |  |  |  | 25,0 |  | 25,0 | - |
| -ростомір |  |  |  | 20,0 | 20,0 | - | - |
| -електрофорез |  |  |  | 35,0 |  |  | 35,0 |
| 6.2.4 | Придбання меблів.-стільці, 20шт.-гардеробна-ліжка функціональні, 3 шт-ліжка звичайні, 3 шт-тумби прикроватні-кушетки медичні – 3 шт. | КНП  «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2021-2022  роки | Міський бюджет | 161,020,050,030,034,015,012,0 | 82,020,050,012,0 | 79,030,034,015,0 | - | Забезпечення робочих місць медичним працівникам центру та амбулаторій |
| 6.2.5. | Телевізори – 2 шт. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2022 р. | Міський бюджет | 30,0 | - | 30,0 | - | Забезпечення комфортних умов для пацієнтів |
| 6.2.6. | Кондиціонери – 10 шт. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2021 р. | Міський бюджет | 150,0 | 105,0 | 45,0 | - | Забезпечення комфортних умов перебування для працівників та пацієнтів |
| 6.2.7. | Придбання мобільних телефонів – 2 шт. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2021 р.  | Міський бюджет | 4,0 | 4,0 |  |  | Покращення зв’язку між лікарями та пацієнтами |
| 6.2.8. | Придбання м’якого інвентарю-ковдри – 20 шт.-матраци – 20 шт.-постільна білизна – 20 шт. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2022 р. | Міський бюджет | 34,06,020,08,0 |  | 34,06,020,08,0 |  | Покращення умов перебування пацієнтів, покращення матеріально – технічної бази |
| 6.2.9. | Придбання-радіаторів для опалення – 20 шт.-світильників – 200 шт. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ», виконавчий комітет міської ради | 2021-2022 роки | Міський бюджет | 50,036,014,0 | 25,018,07,0 | 25,018,07,0 |  |  |
| 6.3. | **Придбання автотранспорту, забезпечення пункту НМД ПММ та запчастинами** |  |  |  |  |   |
| 6.3.1. | Легковий автомобіль – 1 од. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ» | 2023 р. | Міський бюджет | 900,0 | - | - | 900,0 | Покращення комунікації між лікарями та пацієнтами, надання невідкладної допомоги |
| 6.3.2. | Санітарний автотранспорт (машина невідкладної допомоги) – 1 од. | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ» | 2022 р. | Міський бюджет | 1000,0 | - | 1000,0 | - | Забезпечення вчасно транспортування пацієнтів на інші рівні надання медичної допомоги |
| 6.3.3 | Придбання запчастин та ПММ | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ» | 2021 – 2023 роки | Міський бюджет | 200,0 | 60,0 | 70,0 | 70,0 |  |
| 6.4. | **Забезпечення оплати енергоносіїв та комунальних послуг** |
| 6.4.1 | Оплата комунальних послуг та енергоносіїв | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ» | 2021-2023 роки | Міський бюджет | 1800,0 | 550,0 | 600,0 | 650,0 | Забезпечення оплати енергоносіїв та комунальних послуг |
| 6.5. | **Фінансова підтримка діяльності Пункту НМД** |
| 6.5.1 | Забезпечення функціонування Пункту НМД | КНП «ЦПМСД м.Новодністровськ» | 2021-2023 роки | Міський бюджет | 4800,00 | 1500,00 | 1600,00 | 1700,0 | Забезпечення роботи Пункту НМД для надання невідкладної медичної допомоги населенню (заробітна плата) |
|   | **Всього за Програмою** |   |   |   | 10633,0 | 3010,0 | 4003,0 | 3620,0 |   |

**РІШЕННЯ №2**

**Про затвердження міської Програми забезпечення пільгової категорії громадян ОТГ м.Новодністровськ лікарськими засобами, виробами медичного призначення та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання на 2021 рік**

З метою забезпечення пільгових категорій населення та окремих груп хворих лікарськими засобами, виробами медичного призначення та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання, покращення якості та ефективності їх лікування, забезпечення раціонального використання бюджетних коштів, на виконання Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», Постанов КМУ від 31.03.2015 р. № 160 «Про затвердження порядку забезпечення громадян, які страждають на рідкісні (орфанні) захворювання, лікарськими засобами та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання», від 17.08.1998 №1303 «Про впорядкування безоплатного та пільгового відпуску лікарських засобів за рецептами лікарів у разі амбулаторного лікування окремих груп населення та за певними категоріями захворювань», від 03.12.2009 № 1301 «Про затвердження Порядку забезпечення інвалідів і дітей-інвалідів технічними та іншими засобами», та керуючись статтями 26, 32, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Новодністровська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Затвердити Програму забезпечення пільгової категорії громадян ОТГ м.Новодністровськ лікарськими засобами, виробами медичного призначення та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання на 2021 рік (Додаток1).

2. Фінансовому управлінню Новодністровської міської ради фінансування проводити в межах затверджених асигнувань в бюджеті на відповідний рік.

 3. Координацію за ходом виконання Програми покласти на головного лікаря КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги м. Новодністровськ». Після закінчення встановленого строку виконання Програми звіт про результати її виконання надати на розгляд сесії Новодністровської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Нажигу І.М. та комісію з питань охорони здоров’я, освіти, культури, спорту, соціального захисту населення та духовного відродження.

**Додаток 1**

**Міська цільова Програма**

**забезпечення пільгової категорії громадян ОТГ м.Новодністровськ лікарськими засобами, виробами медичного призначення та відповідними харчовими продуктами для спеціального**

 **дієтичного споживання на 2021 р.**

1. **ПАСПОРТ ПРОГРАМИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення програми | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми |  |
| 3. | Розробник програми | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» |
| 4. | Співрозробники програми | - |
| 5. | Відповідальний виконавець програми | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» |
| 6. | Учасники (співвиконавці) програми | Новодністровська міська рада, КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» |
| 7. | Термін реалізації програми | 2021 р. |
| 7.1. | Етапи виконання програми (для довгострокових програм) |  |
| 8. | Перелік бюджетів (джерел), які беруть участь у виконанні програми | Місцевий бюджет |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі: | 1027,2 тис. грн |
| 9.1. | Коштів бюджету ОТГ м.Новодністровськ | 1027,2 тис. грн |
| 9.2. | Кошти інших джерел | - |

1. **Визначення проблем, на розв’язання яких спрямована Програма**

 Протягом останніх років витрати, пов’язані з відпуском лікарських засобів на пільгових умовах та закупівлею лікарських засобів, медичних виробів та продуктів спеціального харчування, фінансувались за рахунок коштів медичної субвенції. У зв'язку з проведенням автономізації лікувальних закладів первинної ланки та зміною їх системи господарювання, центри первинної медико-санітарної допомоги фінансуються за рахунок коштів Національної служби здоров’я. Згідно діючого законодавства, ці кошти не можуть бути витрачені на відшкодування витрат, пов'язаних із відпуском лікарських засобів з аптек на пільгових умовах, а також на закупівлю виробів медичного призначення, технічних засобів реабілітації та спеціальних харчових продуктів для дієтичного споживання.

 З іншого боку, відсутність забезпечення пільгової категорії громадян вищезазначеними виробами може призвести до низки негативних явищ, у тому числі, пов’язаних із поширенням соціально значимих захворювань, сприяти зниженню якості та тривалості життя окремих категорій хворих.

 Тому, Програма дасть змогу на підвищення доступності окремих груп населення та певних категорій хворих для проведення якісного безперебійного лікування та реабілітації, шляхом забезпечення їх пільговими лікарськими засобами, виробами медичного призначення, технічними засобами реабілітації та відповідним харчуванням. Безперебійне лікування та проведення реабілітації є запорукою покращення здоров’я населення ОТГ м.Новодністровськ, зниження ризиків загострень, рецидивів, ускладнень, передчасної смертності, подовження активного життя і зниження рівня інвалідизації, відновлення працездатності.

Перелік пільгових груп населення визначений:

- Постановою Кабінету Міністрів України від 17.08.1998 р. № 1303 “Про впорядкування безоплатного та пільгового відпуску лікарських засобів за рецептами лікарів окремих груп населення та за певними категоріями захворювань”;

- Постановою КМУ від 03.12.2009 № 1301 «Про затвердження Порядку забезпечення інвалідів і дітей-інвалідів технічними та іншими засобами»;

- Наказом МОЗ України від 13.11.14 № 778 «Про затвердження переліку рідких (орфаних) захворювань».

Отже, на виконання статті 3 Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», Постанови КМУ від 31.03. 2015 р. № 160 «Про затвердження порядку забезпечення громадян, які страждають на рідкісні (орфанні) захворювання, лікарськими засобами та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання», Постанови КМУ від 17.08.1998 №1303 «Про впорядкування безоплатного та пільгового відпуску лікарських засобів за рецептами лікарів у разі амбулаторного лікування окремих груп населення та за певними категоріями захворювань», Постанови КМУ від 03.12.2009 № 1301 «Про затвердження Порядку забезпечення інвалідів і дітей-інвалідів технічними та іншими засобами», необхідно передбачити заходи щодо організації, фінансування та контролю за раціональним та цільовим забезпеченням соціально-незахищених верств населення ОТГ м.Новодністровськ лікарськими засобами, медичними виробами та відповідним харчуванням.

1. **Мета програми**

Метою програми є:

- покращення стану здоров’я, підвищення якості та тривалості життя хворих, які по життєвим показанням потребують постійного прийому ліків та спеціального дієтичного харчування;

- зниження рівня інвалідизації дорослого та дитячого населення ОТГ м.Новодністровськ.

**4.** **Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми**

 Виконання Програми забезпечить своєчасне виявлення захворювань на ранніх стадіях, зниження ризиків загострень, рецидивів, ускладнень наявних захворювань та появи нових, продовженню активного життя і зниження рівня інвалідизації дорослого та дитячого населення міста, відновлення працездатності, профілактику соціально-небезпечних захворювань, передчасної смертності з керованих причин смерті серед мешканців ОТГ м.Новодністровськ.

Шляхами розв’язання проблеми є:

* Організація забезпечення окремих категорій хворих ОТГ м.Новодністровськ лікарськими засобами на пільгових умовах, яка здійснюється шляхом виписування пільгових рецептів сімейними лікарями, терапевтами або педіатрами. Відпуск лікарських засобів за пільговими рецептами здійснюється через аптечні заклади, з якими укладено відповідний Договір;
* Організація забезпечення інвалідів та дітей-інвалідів медичними виробами та технічними засобами реабілітації;
* Організація забезпечення орфанних хворих лікарськими засобами та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання.
1. **Ресурсне забезпечення Програми**

 Програма реалізується за рахунок коштів міського бюджету, які використовуються для проведення закупівлі лікарських засобів, медичних виробів та спеціальних харчових продуктів, та відшкодування вартості лікарських засобів аптечним закладам. Обсяг фінансування складає :

 (тис.грн.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми | Етапи виконання Програми | Усього витрат на виконання Програми |
| 2021 рік |
| Обсяг ресурсів, усього, у тому числі: | **1027,2** | **1027,2** |
| Міський бюджет | 1027,2 | 1027,2 |  |

1. **Напрями діяльності, перелік завдань і заходів програми**

**та результативні показники.**

Програма спрямована на забезпечення доступності соціально-незахищених та

пільгових категорій населення ОТГ м.Новодністровськ до якісного безперебійного лікування та реабілітації.

 Перелік завдань та заходів, необхідних для реалізації Програми, передбачає:

* ведення реєстрів осіб пільгового контингенту з метою обліку та розрахунку

потреби у лікарських засобах, виробах медичного призначення, технічних засобах реабілітації та відповідного харчування для дієтичного споживання;

* укладання договорів та співпраця з аптечними закладами;
* організація та проведення закупівлі лікарських засобів, виробів медичного

призначення, технічних засобів реабілітації та відповідного харчування для дієтичного споживання згідно вимог діючого законодавства;

* облік та звітування щодо виписаних пільгових рецептів на лікарські засоби для

амбулаторного лікування;

* звітування щодо використаних коштів на сесії Новодністровської міської ради;
* раціональне забезпечення пільгової категорії громадян відповідними лікарськими засобами та медичними виробами згідно галузевих стандартів та індивідуальних програм реабілітації (додаток 1).

 Результативними показниками виконання Програми є:

-підвищення доступності, якості та ефективності медичної допомоги, створення

якісної системи медичної допомоги, орієнтованої на проблеми пацієнта;

- скорочення поширеності захворювань, в тому числі соціально значимих;

- збереження здоров'я громадян, підвищення якості та тривалості їх життя;

- забезпечення соціальної справедливості і захисту прав громадян на охорону

здоров`я.

**7.** **Координація та контроль за ходом виконання Програми**

 Загальний контроль за ходом реалізації Програми здійснюватиметься міською радою, поточна координація та контроль за виконанням заходів Програми, їх моніторинг та оцінка за визначенням переліком індикаторів – КНП «Центр ПМСД м. Новодністровськ».

1. Додаток 1
2. до міської Програми забезпечення пільгової категорії громадян

**Перелік заходів і завдань**

**до міської Програми забезпечення пільгової категорії громадян ОТГ м.Новодністровськ лікарськими засобами, виробами медичного призначення та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання на 2021 рік**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів програми | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Обсяги фінансування (вартість), тис. грн., у тому числі: | Очікуваний результат |
| 2021 рік |
| І. |  **Забезпечення окремих груп населення та певних категорій хворих визначених Постановою Кабінету Міністрів України від 17.08.1998 р. № 1303 “ Про впорядкування безоплатного та пільгового відпуску лікарських засобів за рецептами лікарів у разі амбулаторного лікування окремих груп населення та за певними категоріями захворювань».** |
| 1.1 | Покращення якості життя та продовження тривалості життя онкохворих. | Забезпечення онкохворих медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 163,0 | Медикаментозне забезпечення онкохворих мешканців ОТГ м.Новодністровськ безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 1.2. | Покращення якості життя та продовження тривалості життя інвалідів, учасників, ветеранів війни  | Забезпечення інвалідів, учасників та ветеранів війни медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 58,0 | Медикаментозне забезпечення інвалідів, учасників та ветеранів війни безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 1.3. | Покращення якості життя та продовження тривалості життя пацієнтам з хворобою Паркінсона | Забезпечення хворих на хворобу Паркінсона медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 66,0 | Медикаментозне забезпечення хворих мешканців ОТГ м.Новодністровськ безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 1.4. | Покращення якості життя та продовження тривалості життя пацієнтам хворим на шизофренію та епілепсію | Забезпечення хворих на шизофренію і епілепсію медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 53,0 | Медикаментозне забезпечення хворих мешканців ОТГ м.Новодністровськ безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 1.5. | Покращення якості життя та продовження тривалості життя пацієнтам хворим на ревматизм та ревматоїдний артрит | Забезпечення хворих на ревматизм та ревматоїдний артрит медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 29,0 | Медикаментозне забезпечення хворих мешканців ОТГ м.Новодністровськ безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 1.6. | Покращення якості життя та продовження тривалості життя пацієнтам після операцій протезування клапанів серця | Забезпечення хворих пацієнтам після операцій протезування клапанів серця медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 22,0 | Медикаментозне забезпечення хворих мешканців ОТГ м.Новодністровськ безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 1.7. | Покращення якості життя та продовження тривалості життя пільговим категоріям населення (інваліди з дитинства, інваліди 1 і 2 групи, гематологічні захворювання, гіпотиреоз) | Забезпечення хворих пацієнтів медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 30,0 | Медикаментозне забезпечення хворих мешканців ОТГ м.Новодністровськ безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 1.8. | Забезпечення замінним харчуванням хворим на фенілкетонурію | Забезпечення здоров`я, якості та тривалості повноцінного життя хворих на фенілкетонурію | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 200,0 | Забезпечення хворих безкоштовним та пільговим відпуском лікарських засобів (замінним харчуванням) за рецептами лікарів |
| 1.9. | Покращення якості життя та продовження тривалості життя особам з трансплантованими органами | Забезпечення осіб з трансплантованими органами медикаментами | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 325,0 | Медикаментозне забезпечення хворих ОТГ м.Новодністровськ безкоштовним та пільговим відпуском за рецептами лікарів |
| 11. | **Забезпечення хворих визначених Постановою Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 р. № 1301 “ Про затвердження Порядку забезпечення інвалідів і дітей – інвалідів технічними та іншими засобами».** |
| 2.1. | Покращення якості та продовження тривалості життя інвалідів всіх категорій та осіб з обмеженими можливостями |  Забезпечення здоров`я, якості та повноцінного життя інвалідів (забезпечення кало-сечоприймачами, пеленками, підгузками, тест смужками, ланцетами) | 2021 р. | КНП «Центр ПМСД м.Новодністровськ» | Міський бюджет | 81,2 | Забезпечення інвалідів кало- сечо- приймачами, пеленками, підгузками за рецептами лікарів безкоштовно |
|  | Всього : |  |  |  |  | **1027,2** |  |

**Розрахунок згідно фактичних витрат за попередні періоди, наданих аптечними закладами**

**реєстрів відпуску лікарських засобів по пільговим рецептам**

**згідно Постанови КМУ №1303 від 17.08.1998 р.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* | *Пільгова категорія* | *Середньомісячна кількість звернень* | *Витрати на 1 звернення (грн.)* | *Місячна потреба (тис.грн.)* | *Річна потреба (тис.грн.)* |
| 1. | Онкохворі | 4 | 3400,0 | 13,6 | 163,0 |
| 2. | Інваліди, учасники та ветерани війни | 5 | 950,0 | 4,8 | 58,0 |
| 3. | Хвороба Паркінсона | 5 | 1100,0 | 5,5 | 66,0 |
| 4. | Шизофренія і епілепсія | 4 | 1100,0 | 4,4 | 53,0 |
| 5. | Ревматизм та ревматоїдний артрит | 3 | 800,0 | 2,4 | 29,0 |
| 6. | Стан після операції клапана серця | 3 | 600,0 | 1,8 | 22,0 |
| 7. | Інваліди з дитинства, інваліди 1 і 2 групи, гематологічні захворювання, гіпопаратиреоз та інші | 5 | 500,0 | 2,5 | 30,0 |
| 8. | Фенілкетонурія | 1 | 16700,0 | 16,7 | 200,0 |
| 9. | Трансплантований орган (нирка) | 1 | 27000,0 | 27,0 | 325,0 |
|  | **Всього** |  |  |  | **946,0** |
| **Пільгове забезпечення відповідно до Постанови КМУ №1301 від 03.12.2009 р.** |
|  | *Технічні засоби* | *Необхідна кількість на місяць* | *Місячна потреба* | *Річна потреба* |
| 1. | Підгузки (9 осіб) | 90 шт. | 1,7 | 20,4 |
| 2. | Високопоглинальні пеленки (7 осіб) | 70 шт. | 1,1 | 13,2 |
| 3. | Калоприймачі (1 особа) | 10 шт. | 0,6 | 7,2 |
| 4. | Тест – смужки (3 дит.) | 100 уп. на рік |  | 30,0 |
| 5. | Ланцети для проколу шкіри (3 дит.) | 300 шт. на рік |  | 2,0 |
| 6. | Сечоприймачі (2 особи) | 20 шт. | 0,3 | 3,6 |
| 7. | Катетери (2 особи) | 20 шт. | 0,4 | 4,8 |
|  | **Всього** |  |  | **81,2** |

**РІШЕННЯ №3**

**Про затвердження Місцевої програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,**

**позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2021-2024 роки**

Відповідно до п.16 ч.1 ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.2 ст.7 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», абз.1 ч.3 ст.5 «Про охорону дитинства», абз.2 ч.1 ст.7, ст.33 Закону України «Про соціальну роботу з сім’ями, дітьми та молоддю», відповідно до вимог Конвенції про права дитини, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008р. №866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов’язаної із захистом прав дитини», з метою забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та для вирішення питань, що стосуються житлових потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Місцеву програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа в м. Новодністровськ на 2021-2024 роки (далі – Програма), що додається.
2. Обсяг видатків на виконання заходів Програми визначити за рішенням міської ради про міський бюджет, виходячи із наявних бюджетних можливостей.
3. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою

**РІШЕННЯ №4**

**Про затвердження Місцевої програми подолання дитячої безпритульності і**

**бездоглядності в м. Новодністровськ на 2021-2024 роки**

Відповідно до п.16 ч.1 ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.2 ст.7 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», абз.1 ч.3 ст.5 Закону України «Про охорону дитинства», абз.2 ч.1 ст.7 Закону України «Про соціальну роботу з сім’ями, дітьми та молоддю», відповідно до вимог Конвенції про права дитини, з метою підтримки дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, дітей, які потрапили в складні життєві обставини та задля забезпечення ефективності механізмів захисту прав і законних інтересів дітей, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Місцеву програму подолання дитячої безпритульності та бездоглядності в м. Новодністровськ на 2021-2024 роки (далі – Програма), що додається.
2. Обсяг видатків на виконання заходів Програми визначити за рішенням міської ради про міський бюджет, виходячи із наявних бюджетних можливостей.
3. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою

**РІШЕННЯ №5**

**Про внесення змін до місцевого бюджету Новодністровської міської ОТГ на 2020 рік**

Відповідно до пункту 23 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.1 ст.76 Бюджетного кодексу України, враховуючи клопотання головних розпорядників коштів, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до загального і спеціального фондів місцевого бюджету згідно додатків 1, 2, 3, 4 та 5.
2. Внести зміни в доходну частину загального і спеціального фондів місцевого бюджету згідно додатку 1.
3. Внести зміни у фінансування місцевого бюджету згідно додатку 2.
4. Внести зміни до видаткової частини загального і спеціального фондів місцевого бюджету згідно з додатком 3.
5. Внести зміни до розподілу коштів бюджету розвитку на здійснення заходів із будівництва, реконструкції і реставрації об’єктів виробничої, комунікаційної та соціальної інфраструктури за об’єктами у 2020 році згідно додатку 4.
6. Внести зміни до розподілу витрат місцевого бюджету на реалізацію місцевих/регіональних програм згідно додатку 5.
7. Додатки 1-5 до цього рішення є його невід’ємною частиною.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на фінансове управління міської ради (Ферсанова В.І.) та постійну депутатську комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічного розвитку (Манаскуров І.В.).

**РІШЕННЯ №6**

**Про розробку детального плану частини території мкрн. «Діброва», яка знаходиться у постійному користуванні ТзОВ «Дубрава»**

 Керуючись вимогами ст.ст. 26.,31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.8,10,19,25 «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.12 «Про основи містобудування», розглянувши звернення директора ТзВО «Дубрава» Кіцану А.М. та враховуючи депутатський запит Грохольської Г.Ф., Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Виконавчим органам Новодністровської міської ради виступити замовником на розроблення Детального плану частини території мкрн. «Діброва», яка знаходиться у постійному користуванні ТзОВ «Дубрава», м.Новодністровськ та забезпечити оприлюднення рішення щодо розробки містобудівної документації, підготовку вихідних даних, проведення громадських слухань, розгляд та затвердження в установленому чинним законодавством проекту детального плану території.

2. Фінансування робіт з розробки Детального плану частини території мкрн. «Діброва», яка знаходиться у постійному користуванні ТзОВ «Дубрава», м.Новодністровськ здійснити за кошти ТзОВ «Дубрава».

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на відділ архітектури та містобудування.

4. Контроль за виконанням рішення залишаю за собою.

**РІШЕННЯ №7**

**Про віднесення земельної ділянки несільськогосподарського**

**призначення до переліку земель, які підлягають продажу у 2020 році**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.128 Земельного Кодексу України, Постанови Кабміну «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок», враховуючи заяву директора ТОВ «ОЛГРУП», Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Віднести земельну ділянку площею 4,7700 га – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на якій розташоване нерухоме майно, згідно договору купівлі-продажу №ННО544541 від 04.04.2019 р., за адресою: мікрорайон Дністер, м. Новодністровськ, Чернівецької області (кадастровий номер 7310600000:01:022:0006) до переліку земель несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу в 2020 році.

2. Юридичному відділу та відділу земельних ресурсів та екології управління з питань економічного розвитку торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради здійснити всі необхідні заходи, щодо:

- проведення відбору суб’єкта господарювання, який є суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, з метою подальшого укладення Новодністровською міською радою з зазначеним суб’єктом господарювання договору щодо здійснення експертної грошовою оцінки земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:022:0006), розташованої за адресою мікрорайон Дністер, м. Новодністровськ, Чернівецької області;

- підготовки проекту договору між Новодністровською міською радою та ТОВ «ОЛГРУП» про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:022:0006), розташованої за адресою: мікрорайон Дністер, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

3. Міському голові укласти від імені Новодністровської міської ради з ТОВ «ОЛГРУП» договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:022:0006), розташованої за адресою: мікрорайон Дністер, м. Новодністровськ, Чернівецької області;

4. Міському голові, після укладення Новодністровською міською радою з ТОВ «ОЛГРУП» угоди про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та надходження зазначеного авансового внеску на рахунок Новодністровської міської ради, укласти від імені Новодністровської міської ради з суб’єктом господарювання, який є суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, договір щодо здійснення експертної грошовою оцінки земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:022:0006), розташованої за адресою: мікрорайон Дністер, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

5. Документацію з експертно-грошової оцінки земельної ділянки подати на затвердження міській раді.

6. Зобов’язати ТОВ «ОЛГРУП» в повному обсязі сплачувати плату за користування земельною ділянкою, до моменту оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:022:0006), розташованої за адресою: мікрорайон Дністер, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №8**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо** поділу **та об’єднання земельних ділянок**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.186 Земельного кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій” розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та **об’єднання** земельних ділянок (01.03- для ведення особистого селянського господарства), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо поділу та **об’єднання**  земельних ділянок загальною площею 0,6100 (01.03- для ведення особистого селянського господарства), яка знаходиться за адресою: урочище «Біля Черватюка», с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області. Кадастровий номер: 7324085500:01:001:1167.

2. Зобов’язати виконавчі органи Новодністровської міської ради протягом двох місяців з дати прийняття рішення провести реєстрацію свого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №9**

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)**

 Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118,121 Земельного Кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяви громадян: Коваленко Сніжани Володимирівни, Зваричук Олена Михайлівна про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. **Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та посвідчити право власності:**

1.1. громадянці Коваленко Сніжані Володимирівні:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:0834, за адресою: с. Ломачинці, вулиця Вишнівська, 16.

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2055 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1042, за адресою: с. Ломачинці. вулиця Вишнівська.

1.2. громадянці Зваричук Олені Михайлівні - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1150, за адресою: с. Ломачинці, вулиця Вишнівська, 8.

2. Зобов’язати громадян: Коваленко Сніжану Володимирівну, Зваричук Олену Михайлівну протягом двох місяців з дати прийняття рішення провести реєстрацію свого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №10**

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

 Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяви громадян: Маштабей Марії Василівни, Василькова Івана Юрійовича, Рябої Алли Євгенівни, Рудого Івана Миколайовича, Педоченко Ірини Дмитрівни, Зваричук Олени Михайлівни, Стоянова Олександра Володимировича про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх безоплатно у власність:**

1.1. громадянці Маштабей Марії Василівні - для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0037 га., кадастровий номер 7310600000:01:018:0334, за адресою: г/т «Енергетик», 123, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

1.2. громадянину Василькову Івану Юрійовичу - для індивідуального садівництва, площею 0,0500 га., кадастровий номер 7310600000:01:017:0151, за адресою: м. Новодністровськ, с/т«Земляника», 41.

1.3. громадянці Рябій Аллі Євгенівні - для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0021 га., кадастровий номер 7310600000:01:018:0007, за адресою: г/т «Каскад», 159, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

1.4. громадянину Рудому Івану Миколайовичу - для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0026 га., кадастровий номер 7310600000:01:014:0004, за адресою: г/т «Турбіна», 62, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

1.5. громадянці Педоченко Ірині Дмитрівні - для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0026 га., кадастровий номер 7310600000:01:014:0001, за адресою: г/т «Малиш», 22, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

1.3. громадянці Зваричук Олені Михайлівні - для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1393 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:0003, за адресою: с. Ломачинці, вулиця Вишнівська.

1.4. громадянину Стоянову Олександру Володимировичу - для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3300 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:0011, за адресою: с. Ломачинці, урочище «За Феньом».

2. Зобов’язати громадян: Маштабей Марію Василівну, Василькова Івана Юрійовича, Рябу Аллу Євгенівну, Рудого Івана Миколайовича, Педоченко Ірину Дмитрівну, Зваричук Олену Михайлівну, Стоянова Олександра Володимировича протягом двох місяців з дати прийняття рішення посвідчити право власності на земельну ділянку та забезпечити її державну реєстрацію.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №11**

**Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1 ст.116, ст.ст. 118,122 Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви: Лиходід Людмили Іванівни, Яким’юка Івана Михайловича, Бойчука Віктора Івановича, Парасюка Віктора Васильовича, Шевчука Андрія Володимировича, Дейнека Василя Андрійовича, Варвус Марії Іванівни, Недорубан Ганни Кіндратівни, Довбенка Василя Петровича, Грицюти Мирослави Андріївни, щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою на земельні ділянки, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 **1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:**

1.1. громадянці Лиходід Людмилі Іванівні, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Сонячний», 27.

 1.2. громадянину Яким’юку Івану Михайловичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Сонячний», 28.

 1.3. громадянину Бойчуку Віктору Івановичу для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0050 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Буковина», 216.

 1.4. громадянину Парасюку Віктору Васильовичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Моноліт», 80.

 1.5. громадянину Шевчуку Андрію Володимировичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0050 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Буковина», 1а.

 1.6. громадянину Дейнеко Василю Андрійовичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Буковина», 18.

 1.7. громадянці Варвус Марії Іванівні, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Моноліт», 79.

 1.8. громадянці Недорубан Ганні Кіндратівні для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Автомобіліст», 16.

 1.9. громадянину Довбенку Василю Петровичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0045 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Сонячний», 2.

 1.10. громадянці Грицюті Мирославі Андріївні, для індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,0045 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: м. Новодністровськ, с/т «Буковина», 12.

 2. Зобов’язати громадян: Лиходід Людмилу Іванівну, Яким’юка Івана Михайловича, Бойчука Віктора Івановича, Парасюка Віктора Васильовича, Шевчука Андрія Володимировича, Дейнека Василя Андрійовича, Варвус Марію Іванівну, Недорубан Ганну Кіндратівну, Довбенка Василя Петровича, Грицюту Мирославу Андріївну, подати проекти на затвердження міській раді, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №12**

**Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1 ст.116, ст.ст. 118,122 Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви громадян Муляра Андрія Васильовича, Векленко Віктора Івановича, Коваль Валентини Василівни щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою на земельні ділянки, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 **1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:**

 1.1. громадянину Муляру Андрію Васильовичу, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,2500 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, урочище «Біля Черватюка».

 1.2. громадянину Векленко Віктору Івановичу, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,1500 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, вул. Шлях.

 1.3. громадянці Коваль Валентині Василівні, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,2400 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, вул. Куютинська.

 2. Зобов’язати громадян Муляра Андрія Васильовича, Векленко Віктора Івановича, Коваль Валентину Василівну подати проект на затвердження міській раді, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №13**

**Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12,79¹,122 Земельного Кодексу України, ст.ст. 25, 55 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяву громадянки Бузурної Марії Іванівни, Боднаря Олександра Івановича, щодо надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Дати дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). щодо посвідчення права власності**:

1.1. громадянці Бузурній Марії Іванівні , яка являється спадкоємцем:

- відповідно до рішення суду від 18.12.2018р (номер провадження 2/722/529/18)- для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 1,4700 га, за межами населеного пункту с. Ломачинці, урочищі «Над Оляною», Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.2. громадянину Заплітному Руслану Петровичу , яка являється спадкоємцем:

- відповідно до рішення суду від 29.11.2016 р. ( за номером 722/1972/16-ц)- для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 1,4700 га, за межами населеного пункту с. Ломачинці, в урочищах «Гудиця» та «Галиця», Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.3 громадянину Боднарю Олександру Івановичу, який являється спадкоємцем відповідно до свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 21.11.2006 р.. ВЕС № 913630:

- для ведення особисто селянського господарства, орієнтовною площею 0,1200 га, за адресою: с. Ломачинці, вулиця Слов`янська.

переданих у власність спадкодавцю рішенням Ломачинецької сільської ради від 25.08.1994р. за №2/4-1994.

2. Зобов’язати громадян: Бузурну Марію Іванівну, Заплітного Руслана Петровича, Боднаря Олександра Івановича замовити виготовлення вищевказаної технічної документації та подати на затвердження Новодністровській міської ради, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №14**

**Про внесення змін до рішення Новодністровської міської ради від 27.06.2019 р. №157**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Муляра Костянтина Миколайовича, про внесення змін до рішення Новодністровської міської ради від 27.06.2019 р. №157, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни в підпункт 1.4, пункту 1 рішення Новодністровської міської ради від 27.06.2019 р. №157 «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою» в частині площі земельної ділянки, виклавши його в такій редакції:

 **п. 1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність**:

**п.п 1.4.** громадянину Муляру Костянтину Миколайовичу, для ведення особистого селянського господарства площею 0,5576 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: Сокирянський район, с. Ломачинці, урочище «Біля Черватюка».

 2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин

**РІШЕННЯ №15**

**Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Новодністровської міської ради від 12. 03. 1997 року №33**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Масуді Олени Іванівни, про внесення змін до рішення виконавчого комітету Новодністровської міської ради 12.03.1997 р. №33, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

 1. Внести зміни в підпункт 20, пункту 1 рішення виконавчого комітету Новодністровської міської ради 12.03.1997 р. №33 «З земельних питань» в частині назви садівничого товариства, виклавши його в такій редакції:

 п.1 Передати безоплатно у приватну власність земельні ділянки для ведення садівництва слідуючим громадянам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Ділянка за № | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса | Площа, га |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Садівниче товариство «Чорнобилець-1»  |
| 20 | 106 | Масуді Олена Іванівна | 20 С, кв. 42 | 0,06 |

2. Зобов’язати громадянку Масуді Олену Іванівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та подати на затвердження Новодністровській міської ради, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №16**

**Про продовження договору оренди землі з фізичною особою Довбенко Василем Петровичем**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву фізичної особи Довбенко Василя Петровича, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Продовжити договір оренди землі з фізичною особою Довбенко Василем Петровичем на земельну ділянку площею 0,0629 га зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №1372812573106 від 03.10.2017 р., для городництва, м. Новодністровська Чернівецької області терміном на 10 років з моменту закінчення попереднього договору. Кадастровий номер: 7310600000:01:013:0247.

2. Зобов’язати фізичну особу Довбенко Василя Петровича в місячний термін укласти з міською радою додаткову угоду про продовження договору оренди землі та провести його держану реєстрацію, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №17**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки комунальної власності**

Відповідно до п.34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19, 50 Закону України “Про землеустрій ”, ст.ст. 12, 19, 38, 122, 186, 186' Земельного кодексу України, ст.ст. 7, 21, 38 Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 5 розділу II Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням» № 233 – VII від 14.06.13 р. розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності м. Новодністровськ, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Новодністровській міській раді для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), площею 17,3963 га., за адресою: мікрорайон «Дністер», м. Новодністровськ, Чернівецької області. Кадастровий номер 7310600000:01:021:0002.

 2. Зобов’язати виконавчі органи Новодністровської міської ради протягом двох місяців з дати прийняття рішення провести реєстрацію свого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №18**

**Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення**

Відповідно до п.34 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 83,127,128, п.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель» на підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки замовником якої є Новодністровська міська рада, розробник фізична ДП «Чернівецький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», та заяву громадянина Конопельнюка Ігоря Івановича, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0035 га, яка розташована за адресою: вулиця Дружби, 2, м. Новодністровськ, Чернівецької області (кадастровий номер земельної ділянки 7310600000:01:003:0043), категорія земель – землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, експертна вартість земельної ділянки 14021,00 грн. (чотирнадцять тисяч двадцять одна гривня).

 2. Затвердити ціну продажу вище вказаної земельної ділянки в сумі 14021,00 грн. (чотирнадцять тисяч двадцять одна гривня).

 3. Продати громадянину Конопельнюку Ігорю Івановичу, земельну ділянку площею 0,0035 га (кадастровий номер земельної ділянки 7310600000:01:003:0043), за ціною 14021,00 грн. (чотирнадцять тисяч двадцять одна гривня).

 4. Юридичному відділу Новодністровської міської ради підготовити документи для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0035 га кадастровий номер 7310600000:01:003:0043, розташованої за адресою: вулиця Дружби, 2, м.Новодністровськ, Чернівецької області за ціною, визначеною даним рішенням.

 5. Секретарю міської ради укласти від імені Новодністровської міської ради з громадянином Конопельнюком Ігорем Івановичем договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0035 га, кадастровий номер 7310600000:01:003:0043, розташованої за адресою: вулиця Дружби, 2, м. Новодністровськ, Чернівецької області за ціною, визначеною даним рішенням.

 6. Громадянину Конопельнюку Ігорю Івановичу після сплати вартості земельної ділянки, в порядку передбаченому договором купівлі-продажу земельної ділянки та отримання документа, який засвідчує право власності на земельну ділянку, здійснити його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства.

 7. Громадянину Конопельнюку Ігорю Івановичу виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

 8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №19**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118,121 Земельного Кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, що перебуває в комунальній власності (зареєстрована в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №1561976473106) за кадастровим номером 7310600000:01:001:0002 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), яка розташована за адресою: м. Новодністровськ, вул. Бессарабська.

2. Зобов’язати виконавчі органи Новодністровської міської ради протягом двох місяців з дати прийняття рішення внести відомості (змін до них) до Державного земельного кадастру.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №20**

**Про передачу в оренду земельної ділянки**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.93, п.1. ст.122, ст.123 Земельного кодексу України, ст.6 Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання голови гаражного кооперативу «Лісовик» про передачу в оренду земельної ділянки, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Передати в оренду гаражному кооперативу «Лісовик» земельну ділянку площею 0,2500 га - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: вулиця Бессарабська, м. Новодністровськ, Чернівецької області терміном на 10 років. Кадастровий номер: 7310600000:01:001:0002.

2. Встановити гаражному кооперативу «Лісовик» плату за земельну ділянку площею 0,2500 га - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: вулиця Бессарабська, м. Новодністровськ, Чернівецької області у розмірі 4% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до «Положення про оренду земельних ділянок у м. Новодністровськ та порядок встановлення орендної плати за землю».

3. Зобов’язати гаражний кооператив «Лісовик» в місячний термін укласти договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

4. Зобов’язати гаражний кооператив «Лісовик» використовувати земельну ділянку з дотриманням чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №21**

**Про підготовку лоту до проведення земельних торгів у 2020 році**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 93, 122, 124, 134-139 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду, стимулювання підприємницької діяльності, заохочення інвестицій у місті Новодністровськ, залучення додаткових коштів у міський бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку міста, розглянувши наявні матеріали щодо формування лота, який виставляється на земельні торги, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити перелік лотів для підготовки до проведення земельних торгів у 2020 році згідно додатку.

2. Доручити управлінню з питань економічного розвитку торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради забезпечити підготовку лоту проведення земельних торгів у формі аукціону з набуття права власності на вільну від забудови земельну ділянку.

3 Надати дозвіл виконавчим органам Новодністровської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в додатку цього рішення та складання звіту про експертну грошову оцінку.

4. Затвердити умови проведення земельних торгів у формі аукціону щодо продажу у власність вільної від забудови земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього рішення , на конкурентних засадах, а саме:

4.1. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки на рівні її вартості за експертною грошовою оцінкою.

4.2.Гарантійний внесок в розмірі 5% від стартової ціни продажу земельної ділянки.

4.3. Крок земельних торгів з продажу права власності земельної ділянки зазначеної в додатку цього рішення, встановити у розмірі 1% від стартової ціни продажу.

5. Виконавцю земельних торгів самостійно, відповідно до чинного законодавства, визначити дату і час проведення аукціону та провести його в залі засідань міської ради за адресою: мікрорайон «Діброва», 25, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

6. Продати у власність вільну від забудови земельну ділянку на земельних торгах у формі аукціону.

7. Зарахувати до купівельної ціни гарантійний внесок, який буде сплачений переможцем торгів.

8. Договір купівлі-продажу земельної ділянки між організатором земельних торгів і переможцем торгів укладається безпосередньо в день проведення торгів, крім випадків передбачених частиною 29 ст.137 Земельного кодексу України.

9. Юридичному відділу Новодністровської міської ради забезпечити оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем аукціону.

10. Витрати по укладанню договору купівлі-продажу земельної ділянки покладаються на переможця торгів.

11. Сума витрат, здійснених організатором або виконавцем торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів, підлягає сплаті переможцем не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки.

12. Визначити уповноваженою особою від організатора земельних торгів для підписання протоколу аукціону міського голову Новодністровської міської ради.

13. Надати дозвіл міському голові на укладення договору купівлі-продажу у власність земельної ділянки, зазначеної в додатку даного рішення.

14. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки лоту до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються переможцем аукціону.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин

.***Додаток 1***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Місце розташування** **(адреса)** | **Цільове призначення****(функціональне використання)** | **Площа,****кв. м (орієнтовна)** | **Умови продажу** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | мікрорайон . «Молодіжний» | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 8590 | аукціону власність |
| 2. |  |  |  |  |

**РІШЕННЯ №22**

**Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення**

Відповідно до п.34 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 83,127,128, п.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель» на підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки замовником якої є Новодністровська міська рада, розробник фізична ДП «Чернівецький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», та заяву фізичної особи - підприємця Гнатюка Володимира Анатолійовича, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3083 га, яка розташована за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області (кадастровий номер земельної ділянки 7310600000:01:022:0002), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, експертна вартість земельної ділянки 454033,00 грн. (чотириста п’ятдесят чотири тисячі тридцять три гривні).

 2. Затвердити ціну продажу вище вказаної земельної ділянки в сумі 454033,00 грн. (чотириста п’ятдесят чотири тисячі тридцять три гривні).

 3. Продати фізичній особі - підприємцю Гнатюку Володимиру Анатолійовичу, земельну ділянку площею 0,3083 га (кадастровий номер земельної ділянки 7310600000:01:022:0002), за ціною 454033,00 грн. (чотириста п’ятдесят чотири тисячі тридцять три гривні).

 4. Юридичному відділу Новодністровської міської ради підготовити документи для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення (з розстроченням платежу на п’ять років) площею 0,3083 га кадастровий номер 7310600000:01:022:0002, розташованої за адресою: м.Новодністровськ, Чернівецької області за ціною, визначеною даним рішенням.

 5. Секретарю міської ради укласти від імені Новодністровської міської ради з фізичною особою - підприємцем Гнатюком Володимиром Анатолійовичем договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3083 га, кадастровий номер 7310600000:01:022:0002, розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області за ціною, визначеною даним рішенням.

 6. Фізичній особі-підприємцю Гнатюку Володимиру Анатолійовичу після сплати вартості земельної ділянки, в порядку передбаченому договором купівлі-продажу земельної ділянки та отримання документа, який засвідчує право власності на земельну ділянку, здійснити його державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства.

 7. Фізичній особі-підприємцю Гнатюку Володимиру Анатолійовичу виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

 8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №23**

**Про затвердження Програми охорони навколишнього природного середовища Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки**

Керуючись пунктом 22 ч.1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та розглянувши Програму охорони навколишнього природного середовища Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки, яка передбачає ряд заходів, виконання яких забезпечить ефективну, цілеспрямовану діяльність органів міської влади щодо охорони навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання та відтворення природних ресурсів міста, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити «Програму охорони навколишнього природного середовища Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки» (далі – Програма) згідно з додатками.

1. Виконавчому комітету міської ради та фінансовому управлінню. міської ради при формуванні проекту бюджету міста на 2021-2023 роки передбачати кошти на реалізацію заходів Програми в межах фінансових можливостей бюджету.
2. Виконавчим органам міської ради, підприємствам, установам та організаціям міста, громадським організаціям – учасникам Програми забезпечити виконання заходів у визначені терміни згідно чинного законодавства та прийнятих відповідних нормативно-правових актів.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин (І.Рукомеда) та з питань планування бюджету, фінансів та економічного розвитку (І. Манаскуров).

**ПРОГРАМА**

**ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА**

**НОВОДНІСТРОВСЬКОЇ ОТГ НА 2021 – 2023 РОКИ**

**ЗМІСТ**

1. Паспорт Програми

2. Загальні положення

3. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована програма

4. Мета Програми

5. Фінансування програми

6. Відповідальні за виконання даної програми

7. Очікувані результати від реалізації програми

**ДОДАТКИ**

1. Ресурсне забезпечення Програми охорони навколишнього середовища Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки.

2. Напрями діяльності та заходи Програми охорони навколишнього природного середовища Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки.

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ**

**охорони навколишнього природного середовища**

**Новодністровської ОТГ на 2021 – 2023 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради/ Відділ земельних ресурсів та екології Новодністровської міської ради |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документу органу виконавчої влади про розроблення програми | Ст. 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» |
| 3. | Розробник програми | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради /Відділ земельних ресурсів та екології Новодністровської міської ради |
| 4. | Співрозробники програми | - |
| 5. | Відповідальний виконавець програми | Відділ земельних ресурсів та екології Новодністровської міської ради |
| 6. | Учасники програми | Структурні підрозділи Новодністровської міської ради, підприємства, установи та організації міста. |
| 7. | Терміни реалізації програми | 2021-2023 роки |
| 7.1. | Етапи виконання програми *(для довгострокових програм)* | - |
| 8. | Перелік бюджетів, які приймають участь у виконанні програми *(для комплексних програм)* | Обласний фонд ОНПС, місцевий бюджет, інші джерела |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього (тис. грн.) | 48815,0 |
| 9.1. | в тому числі бюджетних коштів (тис. грн.) |  |
|  | * з них коштів обласного бюджету (тис. грн.)
* місцевого бюджету
* інші джерела фінансування
 | 26350,017815,04650,0 |

**2. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

Природне середовище – це необхідна складова життя людини і суспільного виробництва, яка є важливою передумовою існування і джерелом людських ресурсів. Під впливом різних факторів відбуваються небажані зміни в природному середовищі, які порушують екологічну рівновагу і тим самим завдають великої шкоди генофонду всього живого, зокрема й людині. Тому проблеми гармонізації відносин між суспільством і природою, охорони навколишнього середовища, екологічної безпеки набувають глобального значення, потребують об`єднання зусиль спільноти задля збереження екологічної рівноваги.

В умовах інтенсивного розвитку технологій, промисловості та суспільства загалом природа вже не постає у свідомості населення та виробників як невичерпний банк ресурсів. Питання екології звучить з кожним роком гостріше. Саме тому стратегічне планування та прогнозування, вжиття превентивних заходів та раціоналізм у використанні наявних природних ресурсів є над актуальним.

Міська влада злагоджено та планово працює у сфері енергозбереження, екологічної освіти населення, захисту та попередження негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на мешканців міста, раціонального використання та розширеного відтворення природних ресурсів міста.

Місто Новодністровськ – місто обласного підпорядкування в Чернівецькій області. Засноване в [1973](https://uk.wikipedia.org/wiki/1973) року і є одним із наймолодших міст області. Необхідність створення поселення виникла в зв’язку з будівництвом Дністровського комплексного гідровузла. Територія міста знаходиться на правому березі річки Дністер, висота над рівнем води в Дністрі – біля 100 м. Значна частина міста зайнята промисловою (11%) та багатоповерховою забудовою (13%), землі під індивідуальне садівництво займають 190,9 га (27%), лісогосподарські угіддя – 231,4 га (33%). Чисельність населення – 10 920 осіб. Територія міста складає 708,9 га.

**Стан атмосферного повітря**

Динамічне зростання обсягів та розширення сфери виробничої діяльності спричиняють посилення антропогенного навантаження на навколишнє природне середовище. Атмосферне повітря забруднюється різними газами, суспендованими дрібними часточками і рідкими речовинами, які негативно впливають на живі істоти, погіршуючи умови їх існування. Джерела його забруднення можуть бути природними і антропогенними. Природні забруднення атмосфери здебільшого не завдають великої шкоди людині, бо відбуваються за певними біологічними законами, регулюються кругообігом речовин та виявляються періодично. Антропогенне забруднення атмосфери відбувається внаслідок зміни її складу та властивостей під впливом діяльності людини, а саме: стаціонарними джерелами забруднення та пересувними засобами.

У сфері охорони атмосферного повітря проблема полягає в тому, що кількість автотранспортних засобів веде до збільшення викидів в атмосферу забруднюючих речовин. Зменшення викидів шкідливих речовин від стаціонарних джерел забруднення повинно вирішуватись за рахунок впровадження екологічно безпечних технологій, заміни морально та фізично застарілого обладнання.

Основними напрямками діяльності, спрямованої на стабілізацію стану атмосферного повітря є:

– Впровадження технологій, що забезпечують запобігання виникненню, зниження рівня впливу чи усунення факторів забруднення атмосферного повітря;

– Розвиток виробничих технологій, які забезпечували б мінімальні викиди;

– Модернізація котелень міста та перехід на альтернативні види палива з умовою економічної доцільності проектів;

– Контроль та недопущення спалювання промислових та побутових відходів, рослинних залишків для попередження забруднення атмосфери населених пунктів міста;

– Поліпшення контролю якості атмосферного повітря і повітряного середовища в житлових та громадських приміщеннях. Проведення ревізії вентиляційних систем дитячих та навчальних закладів, лікувальних та житлових приміщень.

В середньому за останні роки викиди в атмосферне повітря від господарської діяльності суб'єктів складають 0,9 тис. тонн. Забруднення атмосферного повітря міста від стаціонарних джерел обумовлюється в основному промисловою діяльністю.

На стан повітряного басейну негативно впливають також викиди забруднюючих речовин від автотранспорту. Обсяг щорічних забруднюючих викидів автотранспорту в атмосферне повітря міста складає приблизно до 70-80 % від загального обсягу викидів.

**Стан водних ресурсів**

Особливе місце серед природних ресурсів належить нічим не замінному ресурсові – воді. Новодністровська ОТГ розташована поблизу р. Дністер. Довжина річки становить 1362 км (в Україні – 705 км), площа басейну 72100 км².

У сфері охорони водних ресурсів однією з актуальних проблем залишаються низькі темпи впровадження нових прогресивних технологій для очистки промислових, господарсько - побутових стічних вод.

Основними напрямками діяльності по охороні водного басейну міста є:

- реконструкція існуючих систем збору та очистки зливової каналізації;

- посилення боротьби з втратами води в масштабах населених пунктів,

- ремонт та заміна водопровідних мереж;

- впровадження схем контролю за станом водопровідних мереж;

- ефективне використання нових методів і технологій очищення стічних вод;

- контроль за використанням пестицидів, захист природних вод від їх негативного впливу;

- захист підземних вод та доведення якості колодязної води до санітарних норм;

- модернізація каналізаційних колекторів;

- реконструкція та будівництво водопровідно-каналізаційних мереж.

На цей час у м.Новодністровськ існує централізована система каналізації.

Стічні води від житлової забудови, промислових підприємств, адміністративно-побутових будівель системою самопливних колекторів надходять на каналізаційні очисні споруди продуктивністю 6500м3/на добу. Фактично надходить на очисні споруди до 1500 м3/на добу. Обладнання очисних споруд застаріле, енергоємне та вимагає модернізації. Каналізаційних насосних станцій нема. Після очищення та знезаражування стоки скидаються трубопроводом Ø 300 мм у р. Дністер. Зливова каналізація побудована частково й не обслуговується. Під час дощів і в осінньо–зимовий період частина зливових стоків попадає в господарсько-фекальну каналізацію.

Для поліпшення стану каналізації міста передбачаються наступні заходи:

- Будівництво та реконструкція очисних споруд та каналізаційних мереж;

- Будівництво, реконструкція, капітальний та поточні ремонти, технічне обслуговування мережі зливової каналізації.

**Відходи та небезпечні хімічні речовини**

З огляду на стан поводження з відходами, пріоритетними напрямками в сфері поводження з відходами є:

 – подальша організація роздільного збору сміття;

 – вжиття заходів, спрямованих на зменшення небезпечних властивостей відходів;

 – контроль за збором та вивезенням побутових відходів;

 – здійснення заходів Програми поводження з токсичними відходами.

Основними джерелами утворення токсичних промислових відходів в місті є підприємства виробництва та постачання електроенергії, газу та води. Це відходи нафто­продукти, відпрацьовані люмінесцентні лампи тощо.

В промисловому виробництві найбільше утворюється відходів, що містять метали та їх сполуки, а також відходи від очищення промислових та комунальних стічних вод. Надзвичайно високо та помірно небезпечних відходів виробляється на теперішній час лише 0,001% від загальної кількості відходів.

Проблема вивозу та утилізації побутових відходів продовжує бути надзвичайно актуальною, адже з кожним роком збільшуються обсяги відходів життєдіяльності міста. На сьогоднішній день технології полігонного захоронення побутових відходів оцінюються як екологічно неприйнятні й неефективні, а 2010 р. був оголошений останнім роком видачі дозволів на полігонне захоронення ТПВ в Європі.

Лідируючі позиції в світовому рейтингу технологій переробки ТПВ сьогодні займають технології високотемпературного піролізу, що забезпечують екологічно чисту утилізацію практично всіх компонентів сміття з високим ККД. Сучасні технології дозволяють забезпечувати повернення в товарний обіг цінних вторинних ресурсів, а саме пластику, паперу, скла, поліетилену, скоротити кількість сміттєвих звалищ і полігонів.

 Мета  полягає в створенні комплексу з переробки відходів виробництва і споживання, що дозволить виключити вивіз сміття на полігони, одержати максимальний вихід продукції у вигляді товарних продуктів і стандартної вторсировини в ланцюзі рециклінгу, перевести переробку сміття з витратної в прибуткову статтю бюджету.

**Стан зеленого господарства, природних комплексів та об’єктів, що мають екологічну цінність**

Рекреаційна зона представлена умовно-природними ландшафтами, які збереглися у межах міста і його околиць, а також штучними зеленими насадженнями (парками, скверами та ін.), яка позитивно впливає на стан навколишнього природного середовища і є показником екологічного благополуччя.

 Зростання антропогенного навантаження вимагає принципової зміни стосунків людини і природи, адекватних дій щодо збереження природи і природних ресурсів. Новодністровськ є досить зеленим містом, зелені насадження в місті – це довгострокове капіталовкладення, яке відповідає за очищення повітря від шкідливих речовин, зменшення температури в місті, відпочинок громадян тощо. Застосування мір по збільшенню довговічності дерев призведе до майбутньої економії коштів, які можуть бути витрачені на підвищення якості зелених насаджень в місті.

**3. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ, НА РОЗВЯЗАННЯ ЯКОЇ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА**

«Програма охорони навколишнього природного середовища Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки» визначає комплекс заходів, спрямованих на забезпечення максимально ефективного використання та активізації природного фактора та здорового способу життя новодністровців і спрямована на:

– запобігання забрудненню атмосферного та водного басейнів;

– охорони і раціонального використання природних рослинних ресурсів;

– збереження природно-заповідного фонду;

– впровадження сучасних технологій збирання, вилучення, переробки та знешкодження промислових і побутових відходів;

– підвищення рівня суспільної екологічної свідомості громадян.

Програма базується на основі аналізу сучасного стану навколишнього природного середовища, визначає проблемні питання, окреслює цілі, завдання та комплекс заходів щодо їх реалізації.

Заходи Програми спрямовані на:

– пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов’язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів при здійсненні господарської, управлінської та іншої діяльності;

– забезпечення збалансованості екологічного, соціального та економічного факторів розвитку міста на основі реалізації науково обґрунтованої екологічної політики та всіх її складових;

– забезпечення гласності і прозорості при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища;

– формування екологічного світогляду усіх верств населення міста.

Програма координує діяльність усіх учасників та зацікавлених сторін у реалізації комплексу заходів щодо забезпечення охорони навколишнього природного середовища міста.

У реалізації заходів Програми можна виділити наступні зацікавлені сторони (цільові групи):

– органи місцевого самоврядування;

– підприємства, установи, заклади та організації, розташовані на території міста, незалежно від форми власності та підпорядкування;

– представники громадських організацій, діяльність яких спрямована на захист природного середовища;

– мешканці міста.

Програмою передбачається можливість коригування заходів (внесення змін чи доповнень) в залежності від змін внутрішніх та зовнішніх умов її реалізації.

**4. МЕТА ПРОГРАМИ**

Мета Програми – здійснення на території міста екологічної політики, спрямованої на збереження безпечного для існування живої і неживої природи навколишнього середовища, захисту життя і здоров’я населення від негативного впливу, зумовленого забрудненням навколишнього природного середовища, досягнення гармонійної взаємодії суспільства і природи, охорону, раціональне використання і відтворення природних ресурсів.

Головною метою Програми є забезпечення безпечного існування оточуючого середовища шляхом мінімізації впливу на нього людського фактору, охорона довкілля, благоустрій населеного пункту та екологічний комфорт населення міста.

Проблемним питанням в процесі реалізації природоохоронних заходів залишається відсутність фінансування бюджетних коштів.

**Поліпшення стану атмосферного повітря**

У сфері охорони атмосферного повітря проблема полягає в тому, що кількість автотранспортних засобів веде до збільшення викидів в атмосферу забруднюючих речовин. Зменшення викидів шкідливих речовин від стаціонарних джерел забруднення повинно вирішуватись за рахунок впровадження екологічно безпечних технологій, заміни морально та фізично застарілого обладнання.

Основними напрямками діяльності, спрямованої на стабілізацію стану повітряного басейну міста, є:

– впровадження технологій, що забезпечують запобігання виникненню, зниження рівня впливу чи усунення факторів забруднення атмосферного повітря;

– зменшення викидів забруднюючих речовин від автотранспортних засобів;

– розвиток виробничих технологій, які забезпечували б мінімальні викиди;

– модернізація котелень міста та перехід на альтернативні види палива з умовою економічної доцільності проектів;

– контроль та недопущення спалювання промислових та побутових відходів, рослинних залишків для попередження забруднення атмосфери населених пунктів міста;

– поліпшення контролю якості атмосферного повітря і повітряного середовища в житлових та громадських приміщеннях. Проведення ревізії вентиляційних систем дитячих та навчальних закладів, лікувальних та житлових приміщень.

**Поліпшення стану водних ресурсів**

У сфері охорони водних ресурсів однією з актуальних проблем залишаються низькі темпи впровадження нових прогресивних технологій для очистки промислових, господарсько–побутових стічних вод.

Основними напрямками діяльності по охороні водного басейну міста є:

– реконструкція існуючих систем збору та очистки зливової каналізації;

– посилення боротьби з втратами води в масштабах населених пунктів,

– ремонт та заміна водопровідних мереж;

– впровадження схем контролю за станом водопровідних мереж;

– ефективне використання нових методів і технологій очищення стічних вод;

– контроль за використанням пестицидів, захист природних вод від їх негативного впливу;

– захист підземних вод та доведення якості колодязної води до санітарних норм;

– модернізація каналізаційних колекторів;

– реконструкція та будівництво водопровідно-каналізаційних мереж.

**Збереження земельних ресурсів**

З метою охорони земельних ресурсів, землекористування необхідно:

– проведення ґрунтозахисних та водоохоронних робіт,

– запобігання забрудненню земель пестицидами, нафтопродуктами, відходами виробництва та іншими хімічними речовинами;

– посилення контролю за використанням засобів захисту рослин;

– пошук шляхів використання відходів рослинництва та тваринництва;

– рекультивація земель є важливим чинником збереження земельного фонду міста, повернення до природного стану порушених в результаті діяльності людини земель;

– забезпечення реалізації комплексних заходів по охороні земель від шкідливих процесів, недопущення розміщення, будівництва та експлуатації об’єктів, що негативно впливають на стан земель.

**Поводження з відходами**

З огляду на стан поводження з відходами, пріоритетними напрямками в сфері поводження з відходами є:

– подальша організація роздільного збору сміття;

– вжиття заходів, спрямованих на зменшення небезпечних властивостей відходів;

– контроль за збором та вивезенням побутових відходів.

**V. ФІНАНСУВАННЯ ПРОГРАМИ**

Фінансування заходів передбачених Програмою буде здійснюватися за рахунок:

1) коштів місцевого бюджету;

2) коштів місцевого та обласного фондів охорони навколишнього природного середовища;

3) залучення інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Фінансування може здійснюватися підприємствами всіх форм власності, іншими юридичними особами.

Підставою для фінансування комплексу заходів, передбачених

програмою, є відповідні клопотання та розрахунки.

**VI. ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ВИКОНАННЯ ДАНОЇ ПРОГРАМИ**

Виконання Програми відповідно до своїх повноважень забезпечують управління та відділи Новодністровської міської ради та житлово-комунальні служби міста.

Контроль за виконанням заходів здійснює постійна комісія Новодністровської міської ради з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

Відділ земельних ресурсів та екології управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради узагальнює інформацію та щорічно звітує про виконання Програми.

**VII. ОЧІКУВАННІ РЕЗУЛЬТАТИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ**

В результаті реалізації програмних заходів очікується:

– покращення до 2023 року екологічного стану території міста;

– забезпечення у 2021-2023 роках якісною питною водою населення міста;

– убезпечення рослинного і тваринного світу від впливу людської діяльності (покращення естетичного та екологічного стану території (2021-2023 роки);

– прийняття екологічно виважених управлінських рішень;

– ефективне використання коштів, передбачених на природоохоронні заходи та комплексне вирішення екологічних проблем міста;

– підвищення рівня екологічної культури та екологічної свідомості громадян;

– зменшення екологічних ризиків від зберігання накопичених відходів та раціональне використання території;

– зменшити забруднення міста побутовими відходами;

– впровадити нові технології в сфері поводження з твердими побутовими відходами.

**Додаток №1**

**РЕСУРСНЕ ЗАБЕПЕЧЕННЯ**

**Програми охорони навколишнього природного середовища**

**Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки**

**тис. грн.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми** | **Роки** | **Усього витрат на виконання Програми** |
| **2021 рік** | **2022 рік** | **2023 рік** |
| Обсяг ресурсів, усього у тому числі: | 18138,0 | 19063,0 | 11614,0 | 48815,0 |
| Обласний бюджет | 11750,0 | 10875,0 | 3725,0 | 26350,0 |
| Місцевий бюджет | 4938,0 | 6538,0 | 6339,0 | 17815,0 |
| Інші джерела фінансування | 1450,0 | 1650,0 | 1550,0 | 4650,0 |

 **Примітка:** Обсяги видатків місцевих бюджетів на виконання заходів Програми визначаються щорічно рішенням сесій Новодністровської міської ради на відповідний рік, виходячи з бюджетних можливостей.

**Додаток №2**

до рішення міської ради

від 24.09.2020р. № \_\_\_\_

**Напрями діяльності та заходи**

**Програми охорони навколишнього природного середовища**

**Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****з/п** | **Назва напряму діяльності** **(пріоритетні завдання і заходи)** | **Відповідальні виконавці** | **Орієнтовні обсяги фінансування (тис. грн.)** | **Очікуваний результат** |
| **Рік** | **Загальний обсяг** | **Обласний фонд ОНПС** | **Місцеві бюджети** | **Інші джерела** |
| **1. Охорона та раціональне використання водних ресурсів** |
| 1.1 | Поетапна реконструкція причалу маломірних суден та рятувальної станції і стихійного місця відпочинку (Новодністровський пляж) | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 1200,0 | - | 600,0 | 600,0 | Розвиток рекреаційної зони |
| 2021 | 400,0 | - | 200,0 | 200,0 |
| 2022 | 400,0 | - | 200,0 | 200,0 |
| 2023 | 400,0 | - | 200,0 | 200,0 |
| 1.2 | Проведення очищення дна стихійного місця відпочинку в районі причала маломірних суден, рятувальної станції та стихійного місця відпочинку (Новодністровський пляж) | Управління з питань НС, БЖ, ЦЗ та МР; Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 150,0 | - | 150,0 | - | Недопущення забруднення поверхневих вод та грунту |
| 2021 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 2022 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 2023 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 1.3 | Продовження робіт по винесенню прибережних захисних смуг Дністровського водосховища у межах міста | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 150,0 | - | 150,0 | - | Зменшення забруднення і покращення гідрологічного режиму р. Дністер в межах міста, попередження підтоплення територій паводковими водами |
| 2021 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 2022 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 2023 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 1.4 | Продовження робіт по благоустрою та поліпшенню санітарного стану прибережної смуги р. Дністер у межах міста | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 150,0 | - | 150,0 | - |
| 2021 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 2022 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 2023 | 50,0 | - | 50,0 | - |
| 1.5 | Проведення рейдових перевірок території прибережної захисної смуги Дністровського водосховища та вжиття заходів щодо недопущення порушень режиму прибережних захисних смуг, скидів господарських стоків у водойм | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | - | - | - | - |
| 2021 | - | - | - | - |
| 2022 | - | - | - | - |
| 2023 | - | - | - | - |
| 1.6 | Будівництво та реконструкція очисних споруд та каналізаційних мереж | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, ДКП «Управління «Тепловодоканал», Новодністровська міська рада |  | 22000,0 | 13000,0 | 6000,0 | 3000,0 | Покращення стану забезпечення населення міста питною водою з якістю в межах науково-обґрунтованих нормативів. Реформування та розвиток водопровідно-каналізаційних мереж, підвищення ефективності та надійності їх функціонування. Покращення стану здоров'я населення міста. Охорона та раціональне використання джерел питного водопостачання. |
| 2021 | 7300,0 | 5300,0 | 1000,0 | 1000,00 |
| 2022 | 7300,0 | 4300,0 | 2000,0 | 1000,00 |
| 2023 | 7400,0 | 3400,0 | 3000,0 | 1000,00 |
| 1.7 | Будівництво, реконструкція, капітальний та поточні ремонти, технічне обслуговування мережі зливової каналізації | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 4000,0 | - | 3500,0 | 500,0 |
| 2021 | 600,0 | - | 500,0 | 100,0 |
| 2022 | 1200,0 | - | 1000,0 | 200,0 |
| 2023 | 2200,0 | - | 2000,0 | 200,0 |
| 1.8 | Роботи по ремонту та очистці криниць загального користування | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 60,0 | - | 60,0 | - |
| 2021 | 20,0 | - | 20,0 | - |
| 2022 | 20,0 | - | 20,0 | - |
| 2023 | 20,0 | - | 20,0 | - |
| 1.9 | Опрацювання питання щодо впорядкування вивозу та знешкодження господарсько-побутових стоків від абонентів, які не приєднанні до мереж водовідведення м.Новодністровськ | ДКП «Управління «Тепловодоканал», Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | - | - | - | - |
| 2021 | - | - | - | - |
| 2022 | - | - | - | - |
| 2023 | - | - | - | - |
| 1.10 | Впровадження заходів з охорони та раціонального використання водних ресурсів на підприємствах міста всіх форм власності | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | - | - | - | - |
| 2021 | - | - | - | - |
| 2022 | - | - | - | - |
| 2023 | - | - | - | - |
| **2. Зелені насадження** |
| 2.1 | Розробка локальної схеми екомережі міста Новодністровськ | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 15,0 | - | 15,0 | - | Планування заходів по відновленню, посадці і догляду за зеленими насадженнями |
| 2021 | 5,0 | - | 5,0 | - |
| 2022 | 5,0 | - | 5,0 | - |
| 2023 | 5,0 | - | 5,0 | - |
| 2.2 | Озеленення вулиць на території громади, розширення паркових зон | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 450,0 | **-** | 450,0 | **-** |
| 2021 | 150,0 | **-** | 150,0 | **-** |
| 2022 | 100,0 | **-** | 100,0 | **-** |
| 2023 | 200,0 | **-** | 200,0 | **-** |
| **3. Поводження з відходами** |
| 3.1 | Проведення контролю за станом ґрунту, повітря та води на території полігону ТПВ | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 25,0 | - | 25,0 | - | Покращення екологічного стану міста, часткова утилізація відходів |
| 2021 | 5,0 | - | 5,0 | - |
| 2022 | 5,0 | - | 5,0 | - |
| 2023 | 15,0 | - | 15,0 | - |
| 3.2 | Проведення рекламно-інформаційної роботи з використанням засобів масової інформації | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 15,0 | - | 15,0 | - |
| 2021 | 3,0 | - | 3,0 | - |
| 2022 | 3,0 | - | 3,0 | - |
| 2023 | 9,0 | - | 9,0 | - |
| 3.3 | Організаційні засоби (100-відсоткове охоплення житлових будинків приватного сектору централізованим вивезенням сміття, проведення підготовчої роботи для роздільного збирання сміття) | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 175,0 | - | 175,0 | - |
| 2021 | 55,0 | - | 55,0 | - |
| 2022 | 55,0 | - | 55,0 | - |
| 2023 | 65,0 | - | 65,0 | - |
| 3.4 | Створення реєстру появи несанкціонованих звалищ і їх ліквідація | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 600,0 | 300,0 | 300,0 | - | Реалізація  державної політики поводження з твердими побутовими відходами, яка спрямована на підвищення ресурсозбереження, зменшення шкідливого впливу відходів на навколишнє природне середовище і здоров’я людей |
| 2021 | 100,0 | 50,0 | 50,0 | - |
| 2022 | 200,0 | 100,0 | 100,0 | - |
| 2023 | 300,0 | 150,0 | 150.0 | - |
| 3.5 | Будівництво ліній по сортуванню ТПВ | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 16000,0 | 11200,0 | 4800,0 | - |
| 2021 | 8000,0 | 5600,0 | 2400,0 | - |
| 2022 | 8000,0 | 5600,0 | 2400,0 | - |
| 2023 | - | - | - | - |
| 3.6 | Посадка живої огорожі навколо полігону ТПВ | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 200,0 | 50,0 | 150,0 | - |
| 2021 | 100,0 | 25,0 | 75,0 | - |
| 2022 | 100,0 | 25,0 | 75,0 | - |
| 2023 | - | - | - | - |
| 3.7 | Влаштування свердловин для контролю забруднення підземних вод та для технологічних потреб. | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 500,0 | 500,0 | - | - |
| 2021 | 200,0 | 200,0 | - | - |
| 2022 | 200,0 | 200,0 | - | - |
| 2023 | 100,0 | 100,0 | - | - |
| 3.8 | Придбання контейнерів в т.ч. для роздільного збирання ТПВ, спорудження майданчиків для їх розміщення. | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 1575,0 | 275,0 | 900,0 | 400,0 | Поліпшення санітарного стану міста |
| 2021 | 500,0 | 200,0 | 200,0 | 100,0 |
| 2022 | 575,0 | 75,0 | 300,0 | 200,0 |
| 2023 | 500,0 | - | 400,0 | 100,0 |
| 3.9 | Рекультивація сміттєзвалища | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 800,0 | 800,0 | - | - | Збереження навколишнього середовища.Покращення екологічної ситуації   |
| 2021 | 300,0 | 300,0 | - | - |
| 2022 | 500,0 | 500,0 | - | - |
| 2023 | - | - | - | - |
| 3.10 | Землювання існуючого сміттєзвалища | Управління з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради, Новодністровська міська рада |  | 750,0 | 225,0 | 375,0 | 150,0 |
| 2021 | 250,0 | 75,0 | 125,0 | 50,0 |
| 2022 | 250,0 | 75,0 | 125,0 | 50,0 |
| 2023 | 250,0 | 75,0 | 125,0 | 50,0 |

**РІШЕННЯ №24**

**Про затвердження Програми розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки**

 Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження Кабінету Міністрів України від 17 червня 2009 р.

 N 743-р «Про схвалення Концепції Державної цільової програми розвитку земельних відносин в Україні на період до 2023 року», Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Затвердити Програму розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки.

 2. Фінансовому управлінню Новодністровської міської ради передбачити у міському бюджеті кошти на забезпечення виконання даної Програми.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**ПРОГРАМА**

**РОЗВИТКУ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН НА ТЕРИТОРІЇ НОВОДНІСТРОВСЬКОЇ**

**ОТГ НА 2021-2023 РОКИ**

**ЗМІСТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №з/п | **Найменування розділу** | **Сторінка** |
| 1.  | Паспорт Програми | 1-2 |
| 2. | Загальні положення | 3 |
| 3. | Мета Програми | 3 |
| 4. | Основні задачі Програми розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки. | 3 |
| 5. | Встановлення змін меж адміністративно-територіальних утворень | 4 |
| 6. | Проведення інвентаризації земель Новодністровської ОТГ | 4-5 |
| 7. | Підготовка, організація та проведення земельних торгів у формі аукціонів | 5 |
| 8. | Фінансове забезпечення Програми | 5 |
| 9. | Очікувані результати від виконання заходів з проведення земельної реформи, збереження, відтворення та забезпечення раціонального використання земельних ресурсів Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки | 6 |
| 10. | Обсяги витрат на проведення заходів Програми розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки | 6 |

***1. Паспорт Програми***

|  |  |
| --- | --- |
| Назва Програми: | Програма розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки |
| Підстава до розробки Програми: | Земельний кодекс України;\_ Закон України «Про землеустрій»;\_ Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;\_ Методичні рекомендації щодо порядку розроблення регіональних цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання,затверджені наказом Міністерства економіки від 04.12.2006 №367;\_ Концепція Державної цільової програми розвитку земельних відносин в Україні на періоддо 2020 року, схвалена розпорядженням КабінетуМіністрів України від 17.06.2009 №743-р.\_ Наказ Державного комітету України по земельних ресурсах від 27.01.2006 № 18/15/21/11«Про Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів» |
| Замовник Програми: | Новодністровська ОТГ |
| Розробники Програми: | Відділ земельних ресурсів та екології  |
| Головна мета Програми: | Створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, підвищення ефективності використання земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м. Новодністровськ, збільшення надходжень до бюджету Новодністровської ОТГ |
| Строки реалізаціїПрограми: | 2021-2023 роки |
| Джерелафінансування: | - кошти бюджету Новодністровської ОТГ,- кошти власників землі і землекористувачів,- інші джерела, не заборонені законодавством |
| ОбсягиФінансування: | - на 2021 рік – 517 тис. грн.;- на 2022 рік – 405 тис. грн..- на 2023 рік – 400 тис. грн.. |
| Очікувані кінцеві Результати реалізації Програми | Підвищення ефективності використанняземельних ділянок комунальної власностітериторіальної громади м. Новодністровськ. Збільшення на 10-15% надходження до бюджету Новодністровської ОТГ плати за землю за рахунок виконання інвентаризації земель несільськогосподарського призначення. Вдосконалення моніторингу на землях в межах Новодністровської ОТГ. Упорядкування адміністративно-територіального поділу, вирішення питаннязабудови, раціонального використання земельОТГ, справедливого оподаткування, контролю за використанням та охороною земель. |

***2. Загальні положення***

Земельна реформа в Україні є важливою складовою частиною загальнодержавної економічної реформи, яка здійснюється у зв’язку з переходом економіки держави до ринкових відносин.

Проведення земельної реформи пов’язане із зміною форм власності, перерозподілом земель, збільшенням кількості землекористувачів і власників землі, і потребує виконання великої кількості обґрунтувань, технічних розрахунків, виготовлення картографічних матеріалів, юридичного посвідчення прав на земельні ділянки, державної реєстрації і вимагає відповідної законодавчої бази та фінансування.

Головне завдання полягає в тому, щоб за допомогою правових норм, фінансово-економічних важелів забезпечити проведення робіт по землеустрою, створити автоматизований банк даних про власників землі і землекористувачів, напрямки і структуру використання земельних ресурсів, підвищити відповідальність усіх суб’єктів господарювання на землі за раціональне її використання та своєчасність платежів за землю.

***3. Мета Програми***

Мета Програми розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки полягає у забезпеченні

ефективного використання та підвищення цінності земельних ресурсів.

Програма розроблена з метою :

- здійснення заходів для створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та державного управління земельними ресурсами, раціонального використання та охорони земель, розвитку ринку землі та ведення державного земельного кадастру;

 - забезпечення ефективного використання земельних ресурсів, створення оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного і виробничого потенціалів землі, зростання її економічної цінності;

- забезпечення потреб населення і галузей економіки у земельних ресурсах.

***4. Основні задачі***

***Програми розвитку земельних відносин на території Новодністровської міської ради на 2021-2023 роки***

- Встановлення і зміна меж адміністративно-територіальних утворень

Новодністровської ОТГ;

- Проведення інвентаризації земель в межах Новодністровської ОТГ;

- Підготовка, організація та проведення земельних торгів у формі

аукціонів.

***5. Встановлення і зміна меж адміністративно територіальних утворень***

Проекти формування території і встановлення меж міста складаються з метою створення територіальних умов для більш ефективного вирішення міською радою та виконавчими органами усіх питань місцевого значення, виходячи із інтересів населення, що проживає у місті.

Існуючі межі міста за минулий час зазнали значні зміни, які відбулися у процесі реалізації генеральних планів і не відповідають дійсності. Таке становище має негативний вплив на розвиток міста, управління земельними

ресурсами, формування справедливої системи оподаткування та наповнення

бюджету за рахунок плати за землю.

Обґрунтоване формування територій і встановлення межі міста дасть

можливість упорядкувати адміністративно-територіальний поділ, вирішити питання забудови, раціонального використання земель населених пунктів, справедливого оподаткування, контролю за використанням та охороною земель.

Для приведення існуючих меж у відповідність до фактичного стану, у Програмі передбачено встановлення меж

- на 2021-2022 рік – м. Новодністровськ (на виконання цього заходу передбачено виділення з міського бюджету 120 тис. грн.

***6. Проведення інвентаризації земель в межах Новодністровської ОТГ***

Одним із важливих заходів земельної реформи та перетворення земель на потужний ресурс соціально-економічного розвитку міста є здобуття достовірних та повних відомостей щодо площі, складу та якісних характеристик земель, про землекористувачів та землевласників, врегулювання суміжних меж. Достовірні дані надають можливість прогнозувати використання земель, передбачати надходження, обґрунтовано нараховувати земельний податок, сприяти здійсненню раціональної політики у сфері формування ринку землі. Важливо знати, які земельні ділянки не використовуються, або використовуються нераціонально, не за цільовим призначенням, всупереч вимогам земельного та природоохоронного законодавства. Засобом набуття таких знань служить інвентаризація.

Метою проведення інвентаризації земель є створення інформаційної бази для ведення державного земельного кадастру, регулювання земельних відносин, раціонального використання і охорони земельних ресурсів, ефективного та об’єктивного оподаткування. Враховуючи інтенсивний в останні роки рух земельних ділянок – зміну землевласників чи землекористувачів, форм власності, цільового призначення, тощо, вкрай необхідним є завершення в найближчому часі їх інвентаризації, оновлення даних інвентаризації попередніх років.

Передбачено у програмі виготовлення землевпорядної документації на прибудинкові території м. Новодністровськ (Управляюча компанія ) на суму 300 тис.грн на площі близько 14,75 га. та встановлення меж в натурі (на місцевості) земель комунальної власності на суму 50 тис.грн. на площі близько 12,5 га.

Для виявлення земель, що не використовуються, виявлення площ несільськогосподарських угідь планується подальша інвентаризація земель . Орієнтовна вартість запланованих з бюджету Новодністровської ОТГ коштів на 2021 -2023 роки на площі близько 30,0 га. на суму що складає 500 тис.грн.

Також передбачається проведення інвентаризації діючих договорів оренди земельних ділянок. Проведення роботи по виявленню та оформленню земельних ділянок, що використовуються без правовстановлюючих документів. Всього на виконання цих заходів планується 200,0 тис.грн.

Продовження робіт по обміну земельних ділянок під розширення кладовища, тобто виготовлення експертно-грошової оцінки земельних ділянок при їх обміні (на суму 12 тис. грн.).

***7. Підготовка, організація та проведення земельних торгів у формі аукціонів***

Розвиток ринку землі на сучасному етапі передбачає здійснення заходів з використанням правових і економічних важелів регулювання ринкових земельних відносин щодо прискорення приватизації земельних ділянок громадянами шляхом їх безплатної передачі з державної та комунальної до приватної власності та юридичними особами і громадянами-підприємцями шляхом купівлі - продажу (первинний ринок) і створення умов для вільного обігу земельних ділянок і прав на них (вторинний ринок). Створення ринку землі буде сприяти стабільності надходження коштів від її продажу та податку на землю, продану у власність підприємствам, що є стабільнішим джерелом надходжень до бюджету, ніж орендна плата за ті ж ділянки землі. Отримання одноразового доходу від продажу землі дасть змогу органу місцевого самоврядування спрямовувати кошти на здійснення програм соціально-економічного розвитку, розширити базу оподаткування та збільшити фінансування соціальної сфери.

На час дії Програми розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ заплановано виставити на аукціон 4 земельних ділянок, орієнтовною площею 1,8669 га, витрати на реалізацію плануються у розмірі 150 тис. грн. за рахунок коштів з бюджету Новодністровської ОТГ.

***8. Фінансове забезпечення Програми***

Потреба в коштах і джерелах фінансування для забезпечення

передбачених Програмою розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки обсягів робіт, визначена відповідно до чинного законодавства. Фінансування заходів здійснюватиметься за рахунок бюджету Новодністровської ОТГ, коштів землевласників, землекористувачів та інших джерел, не заборонених законодавством.

***9. Очікувані результати від виконання заходів з проведення земельної реформи, збереження, відтворення та забезпечення раціонального використання земельних ресурсів Новодністровською міською радою на 2021-2023 роки***

***Виконання передбачених Програмою заходів дасть змогу:***

Підвищити ефективність використання земельних ділянок комунальної власності Новодністровської ОТГ.

Збільшити на 5-10% надходження до бюджету Новодністровської ОТГ плати за землю за рахунок виконання інвентаризації земель несільськогосподарського призначення.

Вдосконалити моніторинг на землях в межах Новодністровської ОТГ

Упорядкувати адміністративно-територіальний поділ, вирішити питання забудови, раціонального використання земель Новодністровської ОТГ, справедливого оподаткування, контролю за використанням та охороною

земель.

***10. Обсяги витрат на проведення заходів Програми розвитку земельних відносин на території Новодністровської ОТГ на 2021-2023 роки***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показники** | **Загальна вартість робіт, тис. грн.** | **Розподіл коштів по роках, тис. грн.** |
| **2021** | **2022** | **2023** |
| Виготовлення проектів землеустрою прибудинкових територій м. Новодністровськ | **300** | **100** | **100** | **100** |
| Підготовка, організація та проведення земельних торгів у формі аукціонів(\*) | **150** | **50** | **50** | **50** |
| Інвентаризація земель Новодністровської ОТГ | **500** | **200** | **150** | **150** |
| Оформленню земельних ділянок, що використовуються без правовстановлюючих документів | **200** | **100** | **50** | **50** |
| Винесення меж в натурі (на місцевості) земельних ділянок комунальної власності (прибудинкові території) та меж міста. | **170** | **60** | **50** | **50** |
| Виготовлення експертно-грошової оцінки земельних ділянок.  | **12** | **7** | **5** | **--** |
| **Всього**  | **1332** | **517** | **405** | **400** |

\* кошти повертаються переможцем земельних торгів.