**Проекти рішень міської ради,**

**які виносяться на затвердження 108 сесії VІІ скликання**

**27 серпня 2020 року**

**РІШЕННЯ №1**

**Про затвердження Переліків першого та другого типів об’єктів оренди, що належать до комунальної власності Новодністровської ОТГ**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року №157-ІХ, Постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року №483 з метою впорядкування організаційних питань пов’язаних з передачею в оренду комунального майна та приведення у відповідність до законодавства, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

 1. Затвердити Перелік першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду на аукціоні (додаток 1).

 2. Затвердити Перелік другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону (додаток 2).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Гінгуляка О.М. та комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічного розвитку.

**РІШЕННЯ №2**

**Про внесення змін до місцевого бюджету Новодністровської міської ОТГ на 2020 рік**

 Відповідно до пункту 23 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.1 ст.76 Бюджетного кодексу України, ст.10 Бюджетного регламенту Новодністровської міської ради, враховуючи розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації №450-р «Про розподіл обсягу субвенції з державного бюджету» від 14.05.2020 року, клопотання КНП «Новодністровська міська поліклініка» від 29.04.2020 року, відділу гуманітарної політики від 29.04.2020 року, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до загального і спеціального фондів місцевого бюджету згідно додатків 1, 2, 3, 4, 5 та 6.
2. Збільшити доходи загального фонду місцевого бюджету за КЕКД 41051400 «Субвенція з місцевого бюджету на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» в сумі 162 500 грн. згідно додатку 1.
3. Зменшити доходи загального фонду місцевого бюджету згідно додатку 1.
4. Установити дефіцит загального фонду та профіцит спеціального фонду місцевого бюджету в сумі 34 417,77 гривень за рахунок передачі із загального фонду бюджету до бюджету розвитку частину субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» в сумі 20 100 грн. та залишку субвенції з місцевого бюджету місцевим бюджетам на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції в сумі 14 317,77 грн. згідно додатку 2.
5. Зменшити іншу субвенцію з місцевого бюджету Сокирянському районному бюджету на 150 000 гривень згідно з додатком 3.
6. Внести зміни до видаткової частини місцевого бюджету в частині зменшення асигнувань загального фонду в сумі 3 571 917,77 гривень та збільшення спеціального фонду в сумі 34 417,77 гривень з додатком 4.
7. Зобов’язати головного розпорядника коштів місцевого бюджету відділ гуманітарної політики за рахунок внутрішніх резервів забезпечити спів фінансування загального фонду заходів доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» у визначених розмірах.
8. Внести зміни до розподілу коштів бюджету розвитку на здійснення заходів із будівництва, реконструкції і реставрації об’єктів виробничої, комунікаційної та соціальної інфраструктури за об’єктами у 2020 році згідно додатку 5.
9. Внести зміни до розподілу витрат місцевого бюджету на реалізацію місцевих/регіональних програм згідно додатку 6.
10. Додатки 1-6 до цього рішення є його невід’ємною частиною.
11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на фінансове управління міської ради (Ферсанова В.І.) та постійну депутатську комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічного розвитку (Манаскуров І.В.).

**РІШЕННЯ №3**

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання керівника Колективного торгівельного підприємства «Вікторія» про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл Колективному торгівельному підприємству «Вікторія» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,135 га, що перебуває в постійному користуванні (державний акт на право постійного користування землею І-ЧВ №000849) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), яка розташована за адресою: м. Новодністровськ, мікрорайон «Діброва».

2. Зобов’язати Колективне торгівельне підприємство «Вікторія», замовити виготовлення вищевказаної технічної документації та подати на затвердження Новодністровській міської ради, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №4**

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)**

 Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118,121 Земельного Кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяви громадян: Боднарюк Валентини Федорівни, Черв’якова Михайла Євгеновича, Тополя Анатолія Федоровича, Бузурного Михайла Семеновича про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та посвідчити право власності:**

1.1. громадянці Боднарюк Валентині Федорівні;

 - для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2857 га., кадастровий номер 7324085500:02:001:1314, за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

- для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0680 га., кадастровий номер 7324085500:04:001:0259, за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2856 га., кадастровий номер 7324085500:02:001:1313, за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

- для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0675 га., кадастровий номер 7324085500:04:001:0260, за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.2. громадянину Черв’якову Михайлу Євгеновичу;

 - для ведення особистого селянського господарства, площею 0,9227 га., кадастровий номер 7324085500:06:001:0216, за межами населеного пункту в урочищі «Гудиця», с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3284 га., кадастровий номер 7324085500:02:001:1312, за межами населеного пункту в урочищі «Старі сади», с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.3 громадянину Тополю Анатолію Федоровичу - для ведення індивідуального садівництва площею 0,0800 га., кадастровий номер 7310600000:01:007:0150, за адресою: м. Новодністровськ, с/т «Буковинець».

1.4. громадянину Бузурному Михайлу Семеновичу - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2328 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1165, за адресою: с. Ломачинці. вулиця Тургенєва, 12а.

2. Зобов’язати громадян: Боднарюк Валентину Федорівну, Черв’якова Михайла Євгеновича, Тополя Анатолія Федоровича Бузурного Михайла Семеновича, протягом двох місяців з дати прийняття рішення провести реєстрацію свого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №5**

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

 Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяви громадян: Швець Ніни Олексіївни, Дроган Світлани Іванівни, Куртиша Володимира Васильовича про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх безоплатно у власність:**

1.1. громадянці Швець Ніні Олексіївні - для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0026 га., кадастровий номер 7310600000:01:018:0002, за адресою: г/т «Каскад», №18-А, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

1.2. громадянці Дроган Світлані Іванівні - для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0033 га., кадастровий номер 7310600000:01:018:0005, за адресою: г/т «Механізатор», №82, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

1.3. громадянину Куртишу Володимиру Васильовичу - для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0028 га., кадастровий номер 7310600000:01:018:0004, за адресою: г/т «Оріон», 105, м. Новодністровськ, Чернівецької області.

2. Зобов’язати громадян: Швець Ніну Олексіївну, Дроган Світлану Іванівну, Куртина Володимира Васильовича протягом двох місяців з дати прийняття рішення посвідчити право власності на земельну ділянку та забезпечити її державну реєстрацію.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №6**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1 ст.116, ст.ст. 118,122 Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Савчук Антоніни Петрівни щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1.Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Савчук Антоніні Петрівні, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Сонячний», 90.

 2. Зобов’язати громадянку Савчук Антоніну Петрівну, подати проект на затвердження міській раді, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №7**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 93, п.1. ст. 122, ст. 122, ст. 123 Земельного кодексу України, ст. 6 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву громадянина Марчука Володимира Вадимовича, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Марчуку Володимиру Вадимовичу, для іншого сільськогосподарського призначення, площею 0,0500 га, за адресою: вул. Незалежності, 5, с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області. Кадастровий номер земельної ділянки 7324085500:01:0101:1163.

2. Надати громадянину Марчуку Володимиру Вадимовичу в оренду терміном на 49 років земельну ділянку площею 0,0500 га – для іншого сільськогосподарського призначення, за адресою: вул. Незалежності, 5, с. Ломачинці, Сокирянського району, Чернівецької області. Кадастровий номер земельної ділянки 7324085500:01:001:1163.

3. Встановити громадянину Марчуку Володимиру Вадимовичу плату за користування земельною ділянкою площею 0,0500 га для іншого сільськогосподарського призначення у розмірі 8% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов’язати громадянина Марчука Володимира Вадимовича в місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити його державну реєстрацію.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №8**

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1. ст.102 Земельного кодексу України, ст.57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви фізичної осіби-підприємця Юрчика Миколи Ілліча про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка перебуває в оренді, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

 1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Юрчаку Миколі Іллічу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,1296га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка перебуває в оренді та розташована за адресою: м. Новодністровськ, мікрорайон «Юність». Кадастровий номер земельної ділянки: 7310600000:01:018:0043.

2. Зобов’язати фізичну особу - підприємця Юрчика Миколу Ілліча, подати технічну документацію на затвердження міській раді, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №9**

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання керівника ТзОВ «ДНІСТЕРЕЛЕКТРОСЕРВІС» про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл ТзОВ «ДНІСТЕРЕЛЕКТРОСЕРВІС» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,3688 га, що перебуває в постійному користуванні (державний акт на право постійного користування землею І-ЧВ №000610) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (11.03), яка розташована за адресою: м. Новодністровськ, мікрорайон «Індустріальний».

2. Зобов’язати ТзОВ «ДНІСТЕРЕЛЕКТРОСЕРВІС», замовити виготовлення вищевказаної технічної документації та подати на затвердження Новодністровській міської ради, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №10**

**Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1 ст.116, ст.ст. 118,122 Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви: Петренко Анастасії Михайлівни, Петренко Андрія Михайловича щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою на земельні ділянки, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

  **1.Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою**

 **1.1 щодо відведення земельних ділянок у власність:**

1.1.1. громадянці Петренко Анастасії Михайлівні, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,3500 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, урочище «Бугайове».

 1.1.2. громадянину Петренко Андрію Михайловичу, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,3500 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, урочище «Бугайове».

**1.2 щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

 1.2.1 громадянці Петренко Анастасії Михайлівні, для іншого сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,0080 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, вулиця Шлях 2/11.

 2. Зобов’язати громадян: Петренко Анастасію Михайлівну, Петренко Андрія Михайловича подати проекти на затвердження міській раді, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №11**

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12,79¹,122 Земельного Кодексу України, ст.ст. 25, 55 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяву громадянки Гончар Ганни Євгенівни, щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). щодо посвідчення права власності громадянці Гончар Ганні Євгенівні, яка являється спадкоємцем відповідно до свідоцтв про право на спадщину за законом від 20.11.2019 р. НОВ 668836 та НОВ 668837, :

- для індивідуального садівництва, площею 0,040 га, за адресою: м. Новодністровськ, с/т «Верховина».

переданих у власність спадкодавцю рішенням Новодністровської міської ради від 04.04.1995 р. за №60.

2. Зобов’язати громадянку Гончар Ганну Євгенівну, замовити виготовлення вищевказаної технічної документації та подати на затвердження Новодністровській міської ради, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.