**Проекти рішень міської ради,**

**які виносяться на затвердження 86 сесії VІІ скликання**

**26 вересня 2019 року**

**РІШЕННЯ №1**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду фізичній особі – підприємцю Жулепі Роману Васильовичу**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.93, п.1. ст.122,ст.123 Земельного кодексу України, ст.6 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Жулепи Романа Васильовича, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передачу в оренду земельної ділянки, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду фізичній особі – підприємцю Жулепі Роману Васильовичу, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), площею 0,0764 га, яка знаходиться в мкрн. «Промисловий», м.Новодністровськ, Чернівецької області. Кадастровий номер земельної ділянки 7310600000:01:019:0187.

2. Надати фізичній особі – підприємцю Жулепі Роману Васильовичу в оренду терміном на 49 років земельну ділянку площею 0,0764 га - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за адресою: мкрн. «Промисловий», м. Новодністровськ, Чернівецької області. Кадастровий номер земельної ділянки 7310600000:01:019:0187.

3. Встановити фізичній особі – підприємцю Жулепі Роману Васильовичу плату за користування земельною ділянкою площею 0,0764 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у розмірі 6% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до «Положення про оренду земельних ділянок у м. Новодністровськ та порядок встановлення орендної плати за землю».

4. Зобов’язати фізичну особу – підприємця Жулепу Романа Васильовича в місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити його державну реєстрацію.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №2**

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118,121 Земельного Кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяви громадян: Ткача Михайла Васильовича, Малошага Ігоря Васильовича, Більченка Юрія Володимировича, Твердохліба Віктора Васильовича, Савостьянова Олексія Вячеславовича, про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. **Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та посвідчити право власності:**

1.1. громадянину Ткачу Михайлу Васильовичу:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1065, за адресою: с. Ломачинці. вулиця Шлях, 22.

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,0428 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1064, за адресою: с. Ломачинці. вулиця Шлях.

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2643 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1063, за адресою: с. Ломачинці. урочище «Біля Черватюка».

1.2. громадянину Малошагу Ігорю Васильовичу:

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,0970 га., кадастровий номер 7324085500:02:001:1299, за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району (землі пайового фонду).

- для ведення особистого селянського господарства, площею 1,3965 га., кадастровий номер 7324085500:05:001:0427, за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району (землі пайового фонду).

1.3. громадянину Більченку Юрію Володимировичу:

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,9666 га., кадастровий номер 7324085500:04:001:0087 за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району (землі пайового фонду).

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,2028 га., кадастровий номер 7324085500:02:001:0617 за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району (землі пайового фонду).

1.4. громадянину Твердохібу Віктору Васильовичу:

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2187 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1068, за адресою: с. Ломачинці. урочище «Бугайове».

- для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2500 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1067, за адресою: с. Ломачинці. урочище «Бугайове».

1.5. громадянину Савостьянову Олексію Вячеславовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1130, за адресою: с. Ломачинці. вулиця Шафранського, 31.

2. Зобов’язати громадян: Ткача Михайла Васильовича, Малошага Ігоря Васильовича, Більченка Юрія Володимировича, Твердохліба Віктора Васильовича, Савостьянова Олексія Вячеславовича, протягом двох місяців з дати прийняття рішення провести реєстрацію свого права на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №3**

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.19 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяви громадян: Тодорашко Семена Івановича, Заверюхи Володимира Степановича, Кушнір Валентини Максимівни, Пипко Катерини Григорівни, Шахової Людмили Олексіївни, Орлової Віри Пимонівни, Твердохліба Віктора Васильовича, Твердохліба Миколи Вікторовича, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі їх безоплатно у власність:**

1.1. громадянину Тодорашко Семену Івановичу, для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3100 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1069, за адресою: с. Ломачинці, вулиця Сагайдачного.

1.2. громадянину Заверюхі Володимиру Степановичу, для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0039 га., кадастровий номер 7310600000:01:014:0244, за адресою: м. Новодністровськ. г/т «Малиш»,39.

1.3. громадянці Кушнір Валентині Максимівні: для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0025 га., кадастровий номер 7310600000:01:014:0242, за адресою: м. Новодністровськ. г/т «Моноліт», 43.

1.4. громадянці Пипко Катерині Григорівні, для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2500 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1066, за адресою: с. Ломачинці, вулиця Буковинська.

1.5. громадянці Шаховій Людмилі Олексіївні:

- для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0023 га., кадастровий номер 7310600000:01:018:0321, за адресою: м. Новодністровськ. г/т «Каскад»,111.

- для індивідуального садівництва, площею 0,0607 га., кадастровий номер 7310600000:01:026:0368, за адресою: м. Новодністровськ. с/т «Малинівка», 128.

1.6. громадянці Орловій Вірі Пимонівні, для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0024 га., кадастровий номер 7310600000:01:019:0186, за адресою: м. Новодністровськ. г/т «Буковина»,№107.

1.7. громадянину Твердохлібу Віктору Васильовичу, для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2100 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1070, за адресою: с. Ломачинці, вулиця Українська.

1.8. громадянину Твердохлібу Миколі Вікторовичу, для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3135 га., кадастровий номер 7324085500:01:001:1074, за адресою: с. Ломачинці, провулок Долинка.

2. Зобов’язати громадян: Тодорашка Семена Івановича, Заверюху Володимира Степановича, Кушнір Валентину Максимівну, Пипко Катерину Григорівну, Шахову Людмилу Олексіївну, Орлову Віру Пимонівну, Твердохліба Віктора Васильовича, Твердохліба Миколу Вікторовича, протягом двох місяців з дати прийняття рішення посвідчити право власності на земельну ділянку та забезпечити її державну реєстрацію.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №4**

**Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.1 ст.116, ст.ст. 118,122 Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви громадян: Рошки Олени Григорівни, Власова Василя Івановича, Алешкевич Марії Георгіївни, Штепованого Івана Михайловича, Власової Марії Іванівни, Барбой Наталі Ігорівни, Дущака Василя Пилиповича, Дроган Світлани Іванівни, Левченко Лариси Миколаївни, Сапожнік Катерину Ананіївну, Чепендюка Миколи Івановича, Гуски Василя Миколайовича, Матковської Любов Петрівни, директора ПП. «Твесма», щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою на земельні ділянки, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

  **1.Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою**

**1.1 щодо відведення земельних ділянок у власність:**

1.1.1 громадянці Рошко Олені Григорівні, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,3300 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, урочище «За фермою».

 1.1.2. громадянці Алешкевич Марії Георгіївні, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0060 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Сонячний», 71.

 1.1.3. громадянину Штепованому Івану Михайловичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Сонячний», 46.

 1.1.4. громадянці Власовій Марії Іванівні, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,3300 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, урочище «Біля Черватюка».

 1.1.5. громадянці Барбой Наталі Ігорівні:

 -для індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,0450 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: м. Новодністровськ, с/т «Придорожній», 97.

 - для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Шураві», №42.

 1.1.6. громадянину Дущаку Василю Пилиповичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Буковина», №100.

 1.1.7. громадянці Дроган Світлані , для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Механізатор», №82.

 1.1.8. громадянці Левченко Ларисі Миколаївні , для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,2500 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, урочище «Біля Черватюка».

 1.1.9. громадянці Сапожнік Катерині Ананіївні, для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,3300 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, урочище «За током».

 1.1.10. громадянину Чепендюку Миколі Івановичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Моноліт», №77.

 1.1.11. громадянину Гускі Василю Миколайовичу, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Каскад», №47.

 1.1.12. громадянці Матковській Любов Петрівні, для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0030 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі житлової та громадської забудови) за адресою: м. Новодністровськ, г/т «Енергетик», №128.

 **1.2 щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

 1.2.1 громадянину Власову Василю Івановичу, для іншого сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,15 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, вулиця Незалежності, 1.

 1.2.2. Приватному підприємству «Твесма», для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, орієнтовною площею 0,1200 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, вулиця Шлях, 11-Б.

 2. Зобов’язати громадян: Рошко Олену Григрівну, Власова Василя Івановича, Алешкевич Марію Георгіївну, Штепованого Івана Михайловича, Власову Марію Іванівну, Барбой Наталю Ігорівну, Дущака Василя Пилиповича, Дроган Світлану Іванівну, Левченко Ларису Миколаївну, Сапожнік Катерину Ананіївну, Чепендюка Миколу Івановича, Гуску Василя Миколайовича, Матковську Любов Петрівну, ПП. «Твесма», подати проекти на затвердження міській раді, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №5**

**Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду Маланчуку Івану Іллічу**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.93 Земельного кодексу України, ст.ст.19,26,50 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяву громадянина Маланчука Івана Ілліча, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Скасувати підпункти 1.1.2. та 1.2 пункту 1 рішення Новодністровської міської ради від 30.07.2019р. за №184 «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою».

 2. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Маланчуку Івану Іллічу, для іншого сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,0050 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, вулиця Шлях, 2в/10.

 3. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Маланчуку Івану Іллічу, для іншого сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,0050 га., за рахунок земель запасу Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення) за адресою: с. Ломачинці, вулиця Шлях, 4в.

4. Зобов’язати громадянина Маланчука Івана Ілліча подати проекти на затвердження міській раді, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин

**РІШЕННЯ №6**

**Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12,79¹,122 Земельного Кодексу України, ст.ст. 25, 55 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяви громадян: Бурлачка Віктора Михайловича, Муляра Миколи Васильовича, Власова Василя Івановича, Бузурного Василя Михайловича, Шафранської Катерини Петрівни, Сапожнік Катерини Ананіївни, Глушка Михайла Олександровича, щодо надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Дати дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). щодо посвідчення права власності**:

1.1. громадянину Бурлачуку Віктору Михайловичу, який являється спадкоємцем відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом від 23.12.2016 р.. НВО 369108:

- для ведення особистого селянського господарства, площею 1,4700 га., за межами населеного пункту с. Ломачинці, урочище «Гудиця», Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.2. громадянину Муляру Миколі Васильовичу, для ведення особистого селянського господарства, площею 1,3700 га., за межами населеного пункту с. Ломачинці, урочище «Гудиця», Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.3. громадянину Власову Василю Івановичу, який являється спадкоємцем відповідно до свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 14.12.2001 р. АЕЕ № 792866:

- для ведення особисто селянського господарства, площею 1,47 га., за межами населеного пункту с. Ломачинці, в урочищах «Біля сухого ставу» та «Старий сад», Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.4. громадянину Бузурному Василю Михайловичу, який являється спадкоємцем відповідно до свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 26.05.2019 р. ННО 812878:

- для ведення особисто селянського господарства, площею 0,2500 га., за адресою: с. Ломачинці, провулок Довбуша.

переданих у власність спадкодавцю рішенням Ломачинецької сільської ради від 26.11.1993р. за №2/9-93.

1.5. громадянці Шафранській Катерині Петрівні, для ведення особистого селянського господарства, площею 1,4700 га., за межами населеного пункту с. Ломачинці, урочище «Гудиця», Сокирянського району, Чернівецької області (землі пайового фонду).

1.6. громадянці Сапожнік Катеринині Ананіївні, яка являється спадкоємцем відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом від 12.12.2003 р. ВВА №226586:

- для ведення особисто селянського господарства, площею 0,3500 га., за адресою: с. Ломачинці, вулиця Дібрівська.

переданих у власність спадкодавцю рішенням Ломачинецької сільської ради від 26.11.1993р. за №2/9-93.

1.7. громадянину Глушко Михайлу Олександровичу, який являється спадкоємцем відповідно до свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 17.04.2019 р. ННТ 824746:

- для ведення особисто селянського господарства, площею 0,3300 га., за адресою: с. Ломачинці, вулиця Дібрівська.

переданих у власність спадкодавцю рішенням Ломачинецької сільської ради від 23.12.1993р. за №2/18-1993.

2. Зобов’язати громадян: Бурлачука Віктора Михайловича, Муляра Миколу Васильовича, Власова Василя Івановича, Бузурного Василя Михайловича, Шафранську Катерину Петрівну, Сапожнік Катерину Ананіївну, Глушка Михайла Олександровича, замовити виготовлення вищевказаної технічної документації та подати на затвердження Новодністровській міської ради, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №7**

**Про продовження договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Силантьєвою Ганною Миколаївною**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Силантьєвої Ганни Миколаївни про продовження договору оренди землі, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Продовжити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Силантьєвою Ганною Миколаївною на земельну ділянку площею 0,0970 га зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №1502140073106 від 28.02.2018 р., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, мкрн. «Сонячний» м.Новодністровська Чернівецької області терміном на 10 років з моменту закінчення попереднього договору. Кадастровий номер: 7310600000:01:003:0040.

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Силантьєвій Ганні Миколаївні плату за користування земельною ділянкою площею 0,0970 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у розмірі 6% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до «Положення про оренду земельних ділянок у м. Новодністровськ та порядок встановлення орендної плати за землю».

3. Зобов’язати приватного фізичну особу-підприємця Силантьєву Ганну Миколаївну в місячний термін укласти з міською радою додаткову угоду про продовження договору оренди землі та провести його держану реєстрацію, згідно чинного законодавства.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №8**

|  |  |
| --- | --- |
| **Про віднесення земельної ділянки несільськогосподарського призначення до переліку земель, які підлягають продажу у 2019 році** |  |

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.128 Земельного Кодексу України, Постанови Кабміну «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок», враховуючи заяву фізичної особи - підприємця Разлог Галини Василівни від 10.07.2019р. за № 416, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Віднести земельну ділянку площею 0,0030 га – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташоване нерухоме майно , що перебуває в оренді, згідно договору оренди землі від 06.04.2016 року та розташована за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області (кадастровий номер 7310600000:01:004:0090) до переліку земель несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу в 2019році.

2. Юридичному відділу та відділу земельних ресурсів та екології управління з питань економічного розвитку торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради здійснити всі необхідні заходи, щодо:

- проведення відбору суб’єкта господарювання, який є суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, з метою подальшого укладення Новодністровською міською радою з зазначеним суб’єктом господарювання договору щодо здійснення експертної грошовою оцінки земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:004:0090), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області;

- підготовки проекту договору між Новодністровською міською радою та фізичною особою - підприємцем Разлог Галиною Василівною про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:004:0090), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області.

3. Міському голові укласти від імені Новодністровської міської ради з фізичною особою - підприємцем Разлог Галиною Василівною договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:004:0090), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області;

4. Міському голові, після укладення Новодністровською міською радою з фізичною особою - підприємцем Разлог Галиною угоди про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та надходження зазначеного авансового внеску на рахунок Новодністровської міської ради, укласти від імені Новодністровської міської ради з суб’єктом господарювання, який є суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, договір щодо здійснення експертної грошовою оцінки земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:004:0090), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області.

5. Документацію з експертно-грошової оцінки земельної ділянки подати на затвердження міській раді.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №9**

|  |  |
| --- | --- |
| **Про віднесення земельної ділянки несільськогосподарського призначення до переліку земель, які підлягають продажу у 2019 році** |  |

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.128 Земельного Кодексу України, Постанови Кабміну «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок», враховуючи заяву фізичної особи - підприємця Разлог Галини Василівни від 10.07.2019р. за № 417, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Віднести земельну ділянку площею 0,2431 га – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, на якій розташоване нерухоме майно , що перебуває в оренді, згідно договору оренди землі від 06.04.2016 року та розташована за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області (кадастровий номер 7310600000:01:014:0015) до переліку земель несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу в 2019році.

2. Юридичному відділу та відділу земельних ресурсів та екології управління з питань економічного розвитку торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради здійснити всі необхідні заходи, щодо:

- проведення відбору суб’єкта господарювання, який є суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, з метою подальшого укладення Новодністровською міською радою з зазначеним суб’єктом господарювання договору щодо здійснення експертної грошовою оцінки земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:014:0015), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області;

- підготовки проекту договору між Новодністровською міською радою та фізичною особою - підприємцем Разлог Галиною Василівною про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:014:0015), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області.

3. Міському голові укласти від імені Новодністровської міської ради з фізичною особою - підприємцем Разлог Галиною Василівною договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:014:0015), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області;

4. Міському голові, після укладення Новодністровською міською радою з фізичною особою - підприємцем Разлог Галиною угоди про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та надходження зазначеного авансового внеску на рахунок Новодністровської міської ради, укласти від імені Новодністровської міської ради з суб’єктом господарювання, який є суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, договір щодо здійснення експертної грошовою оцінки земельної ділянки (кадастровий номер – 7310600000:01:014:0015), розташованої за адресою: м. Новодністровськ, Чернівецької області.

5. Документацію з експертно-грошової оцінки земельної ділянки подати на затвердження міській раді.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №10**

**Про продовження договору оренди землі з ТОВ «Едельвейс»**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши ТОВ «Едельвейс» про продовження договору оренди землі, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Продовжити договір оренди землі з ТОВ «Едельвейс» на земельну ділянку площею 0,0460 га зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права :22501460 (спеціальний розділ) від 20.09.2017 р., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, лісопаркова зона, м. Новодністровськ, Чернівецької області терміном на 49 років з моменту закінчення попереднього договору. Кадастровий номер: 7310600000:01:005:0005.

2. Зобов’язати ТОВ «Едельвейс» в місячний термін укласти з міською радою додаткову угоду про продовження договору оренди землі та провести його держану реєстрацію, згідно чинного законодавства.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №11**

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду для ведення особистого селянського господарства Муляру Олексію Михайловичу**

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.93 Земельного кодексу України, ст.ст.19,26,50 Закону України „Про землеустрій”, розглянувши заяву громадянина Муляра Олексія Михайловича, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду для ведення особистого селянського господарства, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Дати дозвіл громадянину Муляру Олексію Михайловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду площею 1,020 га - для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель пайового фонду Новодністровської міської територіальної громади (землі сільськогосподарського призначення), в урочищі «Біля Петрика», за межами населеного пункту с. Ломачинці, Сокирянського району.

2. Зобов’язати громадянина Муляра Олексія Михайловича замовити виготовлення вищевказаної технічної документації та подати на затвердження Новодністровській міської ради, згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №12**

**Про відмову в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Відповідно п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 42, 791,120, п.3ст.123, ст. 124, ст. 134 Земельного кодексу України, ст.33 ЗУ «Про оренду землі», ст. 55 ЗУ «Про землеустрій» та враховуючи невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генерального та детального планів м.Новодністровськ, Проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб центральної частини м.Новодністровськ, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Скляра Ярослава Леонідовича, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити фізичній особі – підприємцю Скляру Ярославу Леонідовичу в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) під нежитловою будівлею «Еней» у зв’язку із тим, що дана земельна ділянка не відповідає затвердженій містобудівній документації, а саме:

Генеральному плану міста Новодністровськ,

Детальному плану центральної частини міста Новодністровськ ,

Проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб центральної частини м. Новодністровськ.

 2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань будівництва та врегулювання земельних відносин.

**РІШЕННЯ №13**

**Про виконання міської Програми «Оздоровлення та відпочинок дітей м.Новодністровська на 2018-2020 роки» за 2019 рік**

Відповідно до п.22 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Конституції України, Сімейного кодексу України, ст.7,24, п.2 ст.25 Закону України «Про оздоровлення та відпочинок дітей», Закону України «Про охорону дитинства», Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити звіт про виконання міської Програми «Оздоровлення та відпочинок дітей м.Новодністровська на 2018-2020 роки» за 2019 рік, затвердженої рішенням міської ради від 30.07.2017 № 283 (додаток 1).

2. Відділу молоді та спорту Новодністровської міської ради (Зубець Т.В.) продовжувати роботу щодо виконання Програми.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови та комісію з питань охорони здоров’я, освіти, культури, спорту, соціального захисту населення та духовного відродження.

**Звіт**

**про виконання міської Програми**

**«Оздоровлення та відпочинок дітей**

**м.Новодністровська на 2018-2020 роки» за 2019 рік**

Рішенням Новодністровської міської ради від 30.11.2017 №283 затверджено міську Програму «Оздоровлення та відпочинок дітей м.Новодністровськ на 2018-2020 роки», основна мета якої – організація повноцінного відпочинку й оздоровлення дітей і підлітків.

Всього у місті Новодністровськ 1116 дітей шкільного віку. Відділом молоді та спорту була проведена робота, в наслідок якої оздоровлено 122 дитини пільгової категорій м.Новодністровськ або 11 % від загальної кількості дітей.

З міського бюджету на оздоровлення та відпочинок дітей пільгових категорій цього року було виділено 199 000 тис. грн та використано 196 602 тис. грн за які організовано оздоровлення та відпочинок 43 дітей пільгових категорій а саме:

* діти-сироти та діти позбавлених батьківського піклування 2 дітей
* діти з багатодітних та малозабезпечених сімей 4 дітей
* діти, які перебувають на Д-обліку 27 дітей
* талановиті та обдаровані 1 дітей
* діти, учасників АТО 9 дітей

В табір «Вербиченька» було замовлено 17 путівок з них по:

І зміна 1 путівки – 4 242 тис. грн.,

ІІ зміна 16 путівок – 67 872 тис. грн.,

Середня вартість 1 путівки становить 4 115 тис. грн.

В табір «Юність» було замовлено 26 путівок з них по:

І зміна 11 путівок – 52 668тис. грн.,

ІІ зміна 15 путівок – 71 820 тис. грн.,

Середня вартість 1 путівки становить 4 572 тис. грн.

Всього витрачено 196 602 тис. грн.

Особлива увага приділялася оздоровленню дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, дітей з багатодітних та малозабезпечених родин, дітей інших соціально незахищених категорій, талановитих та обдарованих учнів.

Крім того, в 2019 році за кошти Чернівецької обласної держадміністрації оздоровлено 29 дітей пільгової категорії, з них в таборах «Вербиченька» с.Давидівка Сторожинецький р-н, «Юність» смт.Берегомет Вижницький р-н, «Вогник Буковина»  Глибоцький р-н, «Буковинка» Заставнівський р -н ( діти, які перебувають на Д-обліку 8, діти з багатодітних та малозабезпечених сімей 1, та обдаровані діти з КУ «НДЮСШ» 20).

Також в місті було організовано роботу пришкільного мовного табору де було оздоровлено 50 дітей. З міського бюджету було виділено 19 399 тис. грн. на харчування дітей.

Отже, Програму «Оздоровлення та відпочинок дітей м.Новодністровськ на 2018-2020 роки», у 2019 році було виконано в повному обсязі, оскільки було оздоровлено заплановану кількість дітей та використано всі кошти які були виділенні міським бюджетом згідно Програми.

**РІШЕННЯ №14**

**Про виконання Комплексної програми розвитку міжнародного, транскордонного співробітництва та європейської інтеграції м.Новодністровськ на 2017-2018 роки за 2018 рік**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про транскордонну співпрацю», Закону України «Про інвестиційну діяльність», Закону України «Про транскордонне співробітництво», Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 6 серпня 2014р. N 385, Постанови Кабінету Міністрів України від 23.08.2016р. №554 «Про затвердження Державної програми розвитку транскордонного співробітництва на 2016-2020 роки», Постанови Верховної Ради України від 14.07.1993р. №[3384-12](https://clck.yandex.ru/redir/dv/%2Adata%3Durl%3Djavascript%253AOpenDoc%28%273384-12%27%29%253B%26ts%3D1488287673%26uid%3D8547685531472480310%26sign%3D4a82a0a9d1a46c32fa936ac9dc91fe4f%26keyno%3D1) «Про приєднання України до Європейської рамкової конвенції про транскордонне співробітництво між територіальними общинами або властями», Угоди про співпрацю між містами-побратимами Новодністровськ (Україна) і Ґельниця (Словаччина), Угоди про співпрацю між містами-побратимами Новодністровськ (Україна) і Беч (Польща), рішення Новодністровської міської ради від 09 жовтня 2017р. №242 «Про приєднання до ініціативи Європейського Союзу «Угода мерів за сталий енергетичний розвиток на місцевому рівні», Угоду про співробітництво між Новодністровською міською радою та ГО «Єврорегіон «Дністер», Договору про співпрацю між Новодністровською міською радою і Спільнотою FEMAN (Словаччина) з розвитку міжнародного співробітництва, розглянувши, Новодністровська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити звіт про виконання Комплексної програми розвитку міжнародного, транскордонного співробітництва та європейської інтеграції м. Новодністровськ на 2017-2018 роки за 2018 рік (додаток 1).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на міського голову та комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічного розвитку.

|  |
| --- |
| **Звіт про виконання Комплексної програми розвитку міжнародного, транскордонного співробітництва та європейської інтеграції м. Новодністровськ на 2017-2018 роки за 2018 рік**  |
|  |  |  |  |  |  | *тис.грн.* |
| **№** | **Найменування заходу**  | **Затверджено**  | **Виконано**  | **Разом**  |
| **Договір №22-2/10/18 від 22.10.2018 року про надання послуг з організації виставок, ярмарок і конгресів (ГО УЄТ "Тандем", сума договору 185,9 тис. грн.)** | **Договір №22-1/10/18 від 22.10.2018 року про надання розважальних- послуг, повязаними з танцями та шоу(ГО УЄТ "Тандем", сума договору 114,1 тис. грн.)** |
| 1 | Проживання, харчування, фуршетне обслуговування учасників форуму та культурної програми  | 143,40 | 62,57 | 80,84 | 143,40 |
| 2 | Оренда сцени та супровідного обладнання, перевезення сцени, монтаж сцени для проведення культурної програми  | 27,00 | 27,00 | 0,00 | 27,00 |
| 3 | Поліграфічна продукція, сувенітра продукція, виготовлення атрибутики, інформаційно - рекламні послуги, придбання канцелярських виробів  | 32,50 | 18,54 | 13,21 | 31,75 |
| 4 | Послуги перекладача  | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 5,00 |
| 5 | Організація майсер - класів в рамках проведення культурної програми  | 5,00 | 5,00 | 0,00 | 5,00 |
| 6 | Послуги організаційні залучених організацій для проведення бізнес - форуму та культурно - розважальної програми  | 87,10 | 67,10 | 20,00 | 87,10 |
|   | **ВСЬОГО** | **300,00** | **185,20** | **114,05** | **299,25** |